

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Ponderada W. Average	M. Ponderada W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,23	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,23	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,23	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,23	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,23	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,23	42.689,21	2,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,08	106.921,75	0,12	2	2,47	106.921,75	5,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	38	1,43	67.662,73	0,08	3	3,70	22.703,13	1,11	36	1,36	44.959,60	0,05	4,804%	2,429
2025	304	11,44	1.707.559,66	1,89	9	11,11	191.727,90	9,36	304	11,49	1.515.831,76	1,72	4,717%	11,423
2026	178	6,70	1.611.078,72	1,79	3	3,70	48.884,37	2,39	178	6,73	1.562.194,35	1,77	4,613%	20,989
2027	148	5,57	2.125.498,55	2,36	1	1,23	3.284,86	0,16	148	5,59	2.122.213,69	2,41	4,669%	34,567
2028	151	5,68	3.065.846,57	3,40	5	6,17	178.464,98	8,71	151	5,71	2.887.381,59	3,28	4,659%	46,010
2029	164	6,17	4.319.279,34	4,79	0	0,00	0,00	0,00	164	6,20	4.319.279,34	4,90	4,631%	57,958
2030	464	17,46	13.900.664,92	15,42	7	8,64	272.973,26	13,32	464	17,54	13.627.691,66	15,46	4,665%	71,057
2031	286	10,76	9.450.062,10	10,48	14	17,28	332.592,43	16,23	286	10,81	9.117.469,67	10,35	4,601%	79,462
2032	62	2,33	2.799.594,35	3,10	1	1,23	15.754,39	0,77	62	2,34	2.783.839,96	3,16	4,646%	92,974
2033	56	2,11	2.676.595,67	2,97	3	3,70	110.925,33	5,41	55	2,08	2.565.670,34	2,91	4,650%	106,174
2034	83	3,12	4.461.107,04	4,95	1	1,23	27.088,89	1,32	83	3,14	4.434.018,15	5,03	4,607%	118,316
2035	345	12,98	19.998.795,33	22,18	11	13,58	275.338,79	13,44	345	13,04	19.723.456,54	22,38	4,664%	131,548
2036	287	10,80	18.138.952,02	20,12	9	11,11	338.977,00	16,54	287	10,85	17.799.975,02	20,20	4,543%	139,108
2037	40	1,51	2.772.294,54	3,07	4	4,94	18.427,01	0,90	40	1,51	2.753.867,53	3,13	4,551%	150,633
2038	1	0,04	40.020,74	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	40.020,74	0,05	5,660%	171,161
2039	5	0,19	207.771,59	0,23	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	207.771,59	0,24	5,175%	179,205
2040	19	0,72	1.337.682,01	1,48	0	0,00	0,00	0,00	19	0,72	1.337.682,01	1,52	5,131%	190,619
2041	18	0,68	1.327.594,94	1,47	2	2,47	48.426,08	2,36	18	0,68	1.279.168,86	1,45	4,816%	198,552
<b>Total :</b>	<b>2.657</b>	<b>100,00</b>	<b>90.171.352,43</b>	<b>100,00</b>	<b>81</b>	<b>100,00</b>	<b>2.048.860,03</b>	<b>100,00</b>	<b>2.646</b>	<b>100,00</b>	<b>88.122.492,40</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>4,635%</b>	<b>105,467</b>
Media Simple / Average :			<b>33.937,28</b>				<b>25.294,57</b>				<b>33.304,04</b>		<b>4,646%</b>	<b>77,267</b>
Mínimo / Minimum :			<b>27,80</b>				<b>88,03</b>				<b>27,80</b>		<b>0,169%</b>	<b>03/09/2024</b>
Máximo / Maximum :			<b>336.725,33</b>				<b>174.989,84</b>				<b>291.486,17</b>		<b>8,149%</b>	<b>05/09/2041</b>