

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,18	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,18	42.689,21	2,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,08	106.921,75	0,12	2	2,35	106.921,75	5,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	34	1,29	52.640,64	0,06	3	3,53	22.730,81	1,10	32	1,22	29.909,83	0,03	4,782%	1,552
2025	302	11,44	1.564.136,18	1,76	8	9,41	193.683,87	9,35	302	11,48	1.370.452,31	1,58	4,668%	10,501
2026	177	6,70	1.529.778,17	1,72	3	3,53	50.218,67	2,43	177	6,73	1.479.559,50	1,71	4,586%	20,024
2027	148	5,60	2.080.259,19	2,34	2	2,35	3.793,80	0,18	148	5,63	2.076.465,39	2,39	4,583%	33,638
2028	151	5,72	2.992.006,58	3,37	5	5,88	180.459,11	8,72	151	5,74	2.811.547,47	3,24	4,628%	45,075
2029	163	6,17	4.226.815,81	4,76	2	2,35	478,77	0,02	163	6,20	4.226.337,04	4,87	4,628%	56,999
2030	464	17,57	13.731.995,60	15,47	9	10,59	276.854,63	13,37	464	17,64	13.455.140,97	15,52	4,621%	70,091
2031	285	10,79	9.310.579,17	10,49	14	16,47	337.778,75	16,31	285	10,84	8.972.800,42	10,35	4,584%	78,460
2032	62	2,35	2.762.230,83	3,11	1	1,18	15.989,72	0,77	62	2,36	2.746.241,11	3,17	4,579%	92,188
2033	54	2,04	2.614.610,33	2,94	3	3,53	111.399,83	5,38	53	2,02	2.503.210,50	2,89	4,654%	105,147
2034	82	3,10	4.422.904,56	4,98	2	2,35	27.608,64	1,33	82	3,12	4.395.295,92	5,07	4,536%	117,326
2035	343	12,99	19.756.097,82	22,25	11	12,94	277.984,17	13,42	343	13,04	19.478.113,65	22,46	4,614%	130,581
2036	285	10,79	17.916.977,19	20,18	8	9,41	339.903,58	16,42	285	10,84	17.577.073,61	20,27	4,540%	138,147
2037	40	1,51	2.759.956,05	3,11	4	4,71	19.666,82	0,95	40	1,52	2.740.289,23	3,16	4,551%	149,666
2038	1	0,04	39.869,30	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	39.869,30	0,05	5,660%	170,194
2039	5	0,19	207.004,59	0,23	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	207.004,59	0,24	5,175%	178,238
2040	19	0,72	1.333.142,00	1,50	0	0,00	0,00	0,00	19	0,72	1.333.142,00	1,54	5,080%	189,650
2041	18	0,68	1.323.788,28	1,49	2	2,35	48.825,86	2,36	18	0,68	1.274.962,42	1,47	4,756%	197,585
Total :	2.641	100,00	88.788.083,90	100,00	85	100,00	2.070.668,64	100,00	2.630	100,00	86.717.415,26	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,603%	104,834
Media Simple / Average :			33.619,12				24.360,81				32.972,40		4,615%	76,358
Mínimo / Minimum :			27,79				88,44				27,77		0,169%	05/10/2024
Máximo / Maximum :			336.725,33				175.912,07				288.973,87		7,680%	05/09/2041