

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,22	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,22	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,22	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,22	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,22	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,22	42.689,21	2,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,08	106.921,75	0,12	2	2,44	106.921,75	5,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	27	1,03	38.329,21	0,04	4	4,88	23.000,48	1,10	24	0,92	15.328,73	0,02	4,721%	0,728
2025	301	11,47	1.425.864,45	1,63	8	9,76	194.639,43	9,35	301	11,52	1.231.225,02	1,44	4,552%	9,566
2026	176	6,71	1.438.689,88	1,65	3	3,66	47.449,69	2,28	176	6,74	1.391.240,19	1,63	4,516%	19,013
2027	148	5,64	2.016.354,60	2,31	2	2,44	4.036,69	0,19	148	5,67	2.012.317,91	2,36	4,497%	32,603
2028	150	5,72	2.928.898,55	3,35	5	6,10	182.460,92	8,77	150	5,74	2.746.437,63	3,22	4,491%	44,049
2029	164	6,25	4.183.844,30	4,79	1	1,22	245,48	0,01	164	6,28	4.183.598,82	4,90	4,561%	55,974
2030	464	17,68	13.553.196,56	15,51	7	8,54	277.994,20	13,36	464	17,76	13.275.202,36	15,56	4,546%	69,051
2031	282	10,75	9.128.092,56	10,44	14	17,07	339.263,40	16,30	282	10,80	8.788.829,16	10,30	4,559%	77,449
2032	63	2,40	2.771.308,44	3,17	1	1,22	16.232,38	0,78	63	2,41	2.755.076,06	3,23	4,556%	91,221
2033	53	2,02	2.546.924,73	2,91	3	3,66	111.876,04	5,37	52	1,99	2.435.048,69	2,85	4,573%	104,058
2034	83	3,16	4.424.356,90	5,06	1	1,22	27.529,68	1,32	83	3,18	4.396.827,22	5,15	4,449%	116,224
2035	340	12,96	19.525.058,52	22,34	9	10,98	278.524,09	13,38	340	13,02	19.246.534,43	22,56	4,509%	129,545
2036	282	10,75	17.615.560,77	20,15	10	12,20	345.226,99	16,59	282	10,80	17.270.333,78	20,24	4,515%	137,111
2037	40	1,52	2.747.159,69	3,14	4	4,88	20.500,14	0,98	40	1,53	2.726.659,55	3,20	4,525%	148,634
2038	1	0,04	39.717,15	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	39.717,15	0,05	5,660%	169,161
2039	5	0,19	206.234,28	0,24	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	206.234,28	0,24	5,175%	177,207
2040	19	0,72	1.328.561,89	1,52	0	0,00	0,00	0,00	19	0,73	1.328.561,89	1,56	4,866%	188,620
2041	18	0,69	1.319.943,06	1,51	2	2,44	49.227,54	2,37	18	0,69	1.270.715,52	1,49	4,756%	196,552
Total :	2.624	100,00	87.401.387,15	100,00	82	100,00	2.081.498,76	100,00	2.612	100,00	85.319.888,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,536%	104,105
Media Simple / Average :			33.308,46				25.384,13				32.664,58		4,546%	75,479
Mínimo / Minimum :			113,42				88,85				113,42		0,169%	05/11/2024
Máximo / Maximum :			336.725,33				176.837,43				286.451,83		7,680%	05/09/2041