

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Ponderada <i>W. Average</i>	M. Ponderada <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,14	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,14	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,14	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,14	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,14	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,14	42.689,21	2,10	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,08	106.921,75	0,12	2	2,27	106.921,75	5,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	14	0,54	27.660,54	0,03	4	4,55	23.243,44	1,14	10	0,39	4.417,10	0,01	4,828%	0,231
2025	300	11,54	1.298.892,30	1,51	9	10,23	197.531,87	9,70	300	11,60	1.101.360,43	1,31	4,389%	8,730
2026	175	6,73	1.356.240,04	1,58	5	5,68	48.905,65	2,40	175	6,77	1.307.334,39	1,56	4,409%	17,992
2027	146	5,62	1.936.535,76	2,25	1	1,14	4.010,20	0,20	146	5,65	1.932.525,56	2,30	4,412%	31,580
2028	151	5,81	2.897.398,74	3,37	6	6,82	184.826,39	9,07	151	5,84	2.712.572,35	3,23	4,411%	43,129
2029	163	6,27	4.090.474,61	4,76	2	2,27	172,94	0,01	163	6,30	4.090.301,67	4,88	4,409%	55,041
2030	463	17,81	13.336.576,47	15,53	10	11,36	282.420,06	13,87	463	17,90	13.054.156,41	15,57	4,437%	68,086
2031	284	10,93	9.102.272,90	10,60	13	14,77	335.539,07	16,47	284	10,98	8.766.733,83	10,45	4,540%	76,545
2032	61	2,35	2.651.526,23	3,09	1	1,14	16.475,91	0,81	61	2,36	2.635.050,32	3,14	4,517%	90,141
2033	53	2,04	2.570.924,26	2,99	3	3,41	112.353,96	5,52	52	2,01	2.458.570,30	2,93	4,364%	103,019
2034	80	3,08	4.242.615,64	4,94	1	1,14	27.762,49	1,36	80	3,09	4.214.853,15	5,03	4,418%	115,139
2035	338	13,01	19.256.457,65	22,42	10	11,36	231.298,28	11,36	338	13,07	19.025.159,37	22,69	4,334%	128,581
2036	281	10,81	17.442.736,53	20,31	10	11,36	346.846,47	17,03	281	10,87	17.095.890,06	20,39	4,471%	136,152
2037	39	1,50	2.632.555,03	3,06	3	3,41	12.555,37	0,62	39	1,51	2.619.999,66	3,12	4,509%	147,684
2038	1	0,04	39.564,28	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	39.564,28	0,05	5,660%	168,194
2039	5	0,19	205.460,68	0,24	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	205.460,68	0,25	4,902%	176,240
2040	19	0,73	1.323.872,69	1,54	0	0,00	0,00	0,00	19	0,73	1.323.872,69	1,58	4,714%	187,651
2041	18	0,69	1.316.083,00	1,53	2	2,27	49.631,13	2,44	18	0,70	1.266.451,87	1,51	4,703%	195,585
Total :	2.599	100,00	85.891.138,96	100,00	88	100,00	2.036.864,84	100,00	2.586	100,00	83.854.274,12	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,439%	103,419
Media Simple / <i>Average</i> :			33.047,76				23.146,19				32.426,25		4,450%	74,838
Mínimo / <i>Minimum</i> :			75,76				43,97				75,76		0,169%	01/12/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				177.792,04				283.920,02		7,680%	05/09/2041