

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	9	0,30	183.152,83	0,17	0	0,00	0,00	0,00	9	0,30	183.152,83	0,17	3,666%	313,255
1998	14	0,47	234.863,29	0,22	1	1,18	1.408,96	0,07	13	0,44	233.454,33	0,22	4,175%	302,692
1999	12	0,40	89.220,43	0,08	1	1,18	10.100,38	0,51	12	0,41	79.120,05	0,07	3,933%	292,598
2000	24	0,81	357.470,22	0,33	1	1,18	33.448,50	1,69	24	0,81	324.021,72	0,31	4,225%	279,902
2001	41	1,38	683.686,13	0,63	2	2,35	3.902,31	0,20	41	1,39	679.783,82	0,64	3,915%	265,283
2002	149	5,03	3.519.778,43	3,27	2	2,35	2.682,70	0,14	148	5,01	3.517.095,73	3,33	4,034%	254,520
2003	263	8,87	7.892.721,33	7,33	13	15,29	350.554,56	17,73	257	8,71	7.542.166,77	7,13	3,979%	243,057
2004	317	10,70	9.298.034,02	8,63	10	11,76	155.411,17	7,86	315	10,67	9.142.622,85	8,65	4,000%	230,091
2005	1.532	51,69	58.892.756,36	54,68	35	41,18	735.668,67	37,20	1.530	51,83	58.157.087,69	55,01	3,896%	217,269
2006	603	20,34	26.544.904,20	24,65	20	23,53	684.455,45	34,61	603	20,43	25.860.448,75	24,46	4,088%	211,336
Total :	2.964	100,00	107.696.587,24	100,00	85	100,00	1.977.632,70	100,00	2.952	100,00	105.718.954,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,964%	220,918
Media Simple / Average :			36.334,88				23.266,27				35.812,65		3,992%	223,409
Mínimo / Minimum :			38,06				70,15				38,06		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				164.952,64				318.041,02		8,149%	22/06/2006