

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	9	0,31	180.370,33	0,17	0	0,00	0,00	0,00	9	0,31	180.370,33	0,17	4,821%	314,255
1998	14	0,48	228.741,05	0,22	1	1,18	1.408,96	0,07	13	0,44	227.332,09	0,22	4,631%	303,760
1999	12	0,41	85.435,43	0,08	1	1,18	10.314,54	0,52	12	0,41	75.120,89	0,07	3,924%	293,597
2000	23	0,78	349.904,34	0,33	1	1,18	33.700,79	1,69	23	0,79	316.203,55	0,30	4,349%	280,922
2001	41	1,40	656.581,63	0,62	2	2,35	4.380,48	0,22	41	1,40	652.201,15	0,63	4,247%	266,155
2002	148	5,04	3.440.234,14	3,24	3	3,53	3.318,28	0,17	147	5,02	3.436.915,86	3,30	4,230%	255,555
2003	254	8,65	7.786.127,64	7,34	13	15,29	353.473,78	17,72	250	8,54	7.432.653,86	7,14	4,287%	244,083
2004	315	10,72	9.099.242,75	8,57	10	11,76	157.606,63	7,90	313	10,69	8.941.636,12	8,59	4,196%	231,117
2005	1.524	51,87	58.030.500,18	54,68	35	41,18	743.115,93	37,25	1.522	51,98	57.287.384,25	55,02	4,180%	218,286
2006	598	20,35	26.267.485,85	24,75	19	22,35	687.521,22	34,46	598	20,42	25.579.964,63	24,57	4,099%	212,352
Total :	2.938	100,00	106.124.623,34	100,00	85	100,00	1.994.840,61	100,00	2.928	100,00	104.129.782,73	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,174%	221,899
Media Simple / Average :			36.121,38				23.468,71				35.563,45		4,206%	224,364
Mínimo / Minimum :			63,11				70,15				63,11		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				165.937,38				315.676,89		8,149%	22/06/2006