

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	7	0,24	146.479,60	0,14	0	0,00	0,00	0,00	7	0,24	146.479,60	0,14	4,754%	315,501
1998	13	0,45	222.638,28	0,21	1	1,11	1.408,96	0,07	12	0,41	221.229,32	0,22	5,150%	304,799
1999	12	0,41	81.637,52	0,08	1	1,11	10.529,50	0,52	12	0,41	71.108,02	0,07	4,468%	294,561
2000	22	0,76	337.595,00	0,32	2	2,22	34.030,02	1,69	22	0,76	303.564,98	0,30	4,482%	281,878
2001	41	1,41	644.660,58	0,62	3	3,33	4.850,16	0,24	41	1,41	639.810,42	0,62	4,488%	267,144
2002	145	4,98	3.357.891,94	3,21	3	3,33	3.168,27	0,16	144	4,97	3.354.723,67	3,27	4,479%	256,554
2003	246	8,45	7.688.454,10	7,35	13	14,44	354.736,14	17,63	242	8,34	7.333.717,96	7,15	4,477%	245,071
2004	313	10,76	8.977.322,79	8,58	11	12,22	160.000,42	7,95	311	10,72	8.817.322,37	8,60	4,320%	232,100
2005	1.514	52,03	57.077.270,73	54,58	37	41,11	750.893,17	37,31	1.512	52,14	56.326.377,56	54,91	4,381%	219,272
2006	597	20,52	26.049.751,84	24,91	19	21,11	692.795,97	34,43	597	20,59	25.356.955,87	24,72	4,099%	213,339
Total :	2.910	100,00	104.583.702,38	100,00	90	100,00	2.012.412,61	100,00	2.900	100,00	102.571.289,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,319%	222,830
Media Simple / Average :			35.939,42				22.360,14				35.369,41		4,355%	225,213
Mínimo / Minimum :			70,15				70,15				70,28		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				166.828,89				313.302,89		8,149%	22/06/2006