

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	7	0,25	139.139,89	0,14	0	0,00	0,00	0,00	7	0,25	139.139,89	0,14	4,746%	317,467
1998	11	0,39	212.601,05	0,21	1	1,18	1.408,96	0,07	10	0,35	211.192,09	0,21	5,174%	306,910
1999	11	0,39	73.141,40	0,07	1	1,18	10.961,86	0,56	11	0,39	62.179,54	0,06	4,640%	296,506
2000	21	0,74	323.818,05	0,32	2	2,35	34.692,16	1,76	21	0,74	289.125,89	0,29	4,872%	283,922
2001	40	1,41	611.009,99	0,61	2	2,35	5.324,57	0,27	40	1,41	605.685,42	0,61	4,802%	269,084
2002	145	5,11	3.216.606,53	3,20	2	2,35	4.180,26	0,21	144	5,09	3.212.426,27	3,26	4,657%	258,586
2003	233	8,20	7.340.234,71	7,30	11	12,94	354.849,59	18,03	229	8,09	6.985.385,12	7,08	4,708%	247,084
2004	302	10,63	8.643.640,93	8,59	10	11,76	163.566,78	8,31	300	10,60	8.480.074,15	8,60	4,692%	234,129
2005	1.480	52,11	54.889.070,93	54,56	38	44,71	753.904,41	38,30	1.478	52,23	54.135.166,52	54,89	4,754%	221,320
2006	590	20,77	25.149.597,66	25,00	18	21,18	639.543,21	32,49	590	20,85	24.510.054,45	24,85	4,157%	215,378
Total :	2.840	100,00	100.598.861,14	100,00	85	100,00	1.968.431,80	100,00	2.830	100,00	98.630.429,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,595%	224,826
Media Simple / Average :			35.422,13				23.158,02				34.851,74		4,612%	227,107
Mínimo / Minimum :			0,59				0,59				192,32		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				168.620,99				308.525,14		8,149%	22/06/2006