

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	5	0,19	94.932,25	0,11	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	94.932,25	0,11	4,771%	323,747
1998	11	0,41	182.646,04	0,20	1	1,23	1.408,96	0,07	10	0,38	181.237,08	0,21	5,257%	314,064
1999	7	0,26	56.086,02	0,06	2	2,47	10.709,09	0,52	6	0,23	45.376,93	0,05	4,676%	303,979
2000	18	0,68	277.871,89	0,31	1	1,23	36.265,37	1,77	18	0,68	241.606,52	0,27	4,848%	290,967
2001	39	1,47	517.040,35	0,57	2	2,47	5.262,18	0,26	39	1,47	511.778,17	0,58	4,796%	276,066
2002	133	5,01	2.598.405,65	2,88	1	1,23	1.112,31	0,05	132	4,99	2.597.293,34	2,95	4,644%	265,557
2003	219	8,24	6.341.322,00	7,03	8	9,88	338.076,18	16,50	216	8,16	6.003.245,82	6,81	4,707%	254,131
2004	263	9,90	7.757.592,41	8,60	8	9,88	167.563,35	8,18	260	9,83	7.590.029,06	8,61	4,731%	241,063
2005	1.395	52,50	48.982.169,78	54,32	39	48,15	803.522,91	39,22	1.393	52,65	48.178.646,87	54,67	4,687%	228,304
2006	567	21,34	23.363.286,04	25,91	19	23,46	684.939,68	33,43	567	21,43	22.678.346,36	25,74	4,463%	222,380
Total :	2.657	100,00	90.171.352,43	100,00	81	100,00	2.048.860,03	100,00	2.646	100,00	88.122.492,40	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,635%	231,504
Media Simple / Average :			33.937,28				25.294,57				33.304,04		4,646%	233,778
Mínimo / Minimum :			27,80				88,03				27,80		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				174.989,84				291.486,17		8,149%	22/06/2006