

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1997	5	0,19	87.820,44	0,10	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	87.820,44	0,10	3,990%	326,506
1998	11	0,42	169.509,49	0,20	1	1,14	1.408,96	0,07	10	0,39	168.100,53	0,20	4,675%	317,140
1999	7	0,27	50.859,64	0,06	1	1,14	10.520,23	0,52	6	0,23	40.339,41	0,05	4,105%	307,265
2000	17	0,65	249.171,23	0,29	1	1,14	37.050,67	1,82	17	0,66	212.120,56	0,25	4,691%	293,862
2001	39	1,50	480.804,27	0,56	2	2,27	6.740,80	0,33	39	1,51	474.063,47	0,57	4,504%	279,069
2002	129	4,96	2.413.366,17	2,81	1	1,14	1.112,31	0,05	128	4,95	2.412.253,86	2,88	4,373%	268,507
2003	214	8,23	6.074.603,01	7,07	9	10,23	343.256,55	16,85	211	8,16	5.731.346,46	6,83	4,435%	257,117
2004	246	9,47	7.347.927,15	8,55	12	13,64	172.974,77	8,49	242	9,36	7.174.952,38	8,56	4,529%	244,039
2005	1.372	52,79	46.663.305,73	54,33	41	46,59	766.997,25	37,66	1.369	52,94	45.896.308,48	54,73	4,419%	231,273
2006	559	21,51	22.353.771,83	26,03	20	22,73	696.803,30	34,21	559	21,62	21.656.968,53	25,83	4,456%	225,369
Total :	2.599	100,00	85.891.138,96	100,00	88	100,00	2.036.864,84	100,00	2.586	100,00	83.854.274,12	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,439%	234,415
Media Simple / Average :			33.047,76				23.146,19				32.426,25		4,450%	236,718
Mínimo / Minimum :			75,76				43,97				75,76		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				177.792,04				283.920,02		7,680%	22/06/2006