

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1997	5	0,19	84.920,49	0,10	0	0,00	0,00	0,00	5	0,19	84.920,49	0,10	3,977%	327,409
1998	11	0,43	165.063,93	0,20	1	1,06	1.408,96	0,07	10	0,39	163.654,97	0,20	4,679%	318,190
1999	5	0,19	48.541,06	0,06	1	1,06	10.520,23	0,51	4	0,16	38.020,83	0,05	4,089%	308,372
2000	17	0,66	243.355,21	0,29	1	1,06	37.314,43	1,82	17	0,66	206.040,78	0,25	4,346%	294,897
2001	37	1,43	467.525,57	0,55	2	2,13	7.240,66	0,35	37	1,44	460.284,91	0,56	4,227%	280,099
2002	129	5,00	2.360.219,43	2,79	1	1,06	1.112,31	0,05	128	4,98	2.359.107,12	2,86	4,242%	269,523
2003	213	8,25	5.933.134,03	7,01	10	10,64	345.467,63	16,85	210	8,17	5.587.666,40	6,77	4,261%	258,134
2004	241	9,34	7.225.584,10	8,54	12	12,77	174.520,80	8,51	237	9,23	7.051.063,30	8,54	4,337%	245,037
2005	1.364	52,85	45.973.142,30	54,33	42	44,68	768.309,90	37,48	1.362	53,02	45.204.832,40	54,75	4,218%	232,292
2006	559	21,66	22.113.619,24	26,13	24	25,53	704.006,04	34,34	559	21,76	21.409.613,20	25,93	4,456%	226,386
Total :	2.581	100,00	84.615.105,36	100,00	94	100,00	2.049.900,96	100,00	2.569	100,00	82.565.204,40	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,294%	235,388
Media Simple / Average :			32.783,85				21.807,46				32.139,04		4,309%	237,639
Mínimo / Minimum :			37,95				67,29				37,95		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				178.749,17				281.378,39		7,680%	22/06/2006