

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	5	0,20	79.895,04	0,10	0	0,00	0,00	0,00	5	0,20	79.895,04	0,10	3,970%	328,279
1998	11	0,43	160.601,61	0,19	1	1,25	1.408,96	0,08	10	0,39	159.192,65	0,20	4,683%	319,241
1999	5	0,20	47.925,44	0,06	2	2,50	10.714,20	0,60	4	0,16	37.211,24	0,05	4,087%	309,415
2000	16	0,63	237.489,92	0,29	1	1,25	37.579,20	2,11	16	0,63	199.910,72	0,25	4,343%	295,933
2001	37	1,45	455.999,11	0,55	3	3,75	7.785,31	0,44	37	1,46	448.213,80	0,55	4,077%	281,118
2002	127	4,99	2.294.305,67	2,77	0	0,00	0,00	0,00	127	5,01	2.294.305,67	2,83	4,164%	270,544
2003	208	8,17	5.702.922,65	6,89	8	10,00	248.046,91	13,95	206	8,12	5.454.875,74	6,73	4,171%	259,182
2004	231	9,07	7.062.679,74	8,53	9	11,25	174.434,54	9,81	227	8,95	6.888.245,20	8,50	4,078%	246,062
2005	1.353	53,12	44.886.278,16	54,22	35	43,75	588.349,83	33,09	1.351	53,25	44.297.928,33	54,68	4,022%	233,314
2006	554	21,75	21.863.063,74	26,41	21	26,25	709.710,38	39,92	554	21,84	21.153.353,36	26,11	4,378%	227,407
Total :	2.547	100,00	82.791.161,08	100,00	80	100,00	1.778.029,33	100,00	2.537	100,00	81.013.131,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,136%	236,368
Media Simple / Average :			32.505,36				22.225,37				31.932,65		4,168%	238,578
Mínimo / Minimum :			108,51				67,52				108,51		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				164.132,32				278.826,92		7,680%	22/06/2006