

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1997	5	0,20	78.085,86	0,10	0	0,00	0,00	0,00	5	0,20	78.085,86	0,10	3,965%	329,138
1998	9	0,36	156.122,42	0,19	1	1,37	1.408,96	0,09	8	0,32	154.713,46	0,19	4,414%	320,197
1999	5	0,20	46.919,05	0,06	1	1,37	10.520,23	0,67	4	0,16	36.398,82	0,05	4,085%	310,362
2000	14	0,56	230.229,14	0,28	1	1,37	37.844,98	2,42	14	0,56	192.384,16	0,24	4,338%	296,876
2001	37	1,47	443.091,34	0,55	2	2,74	7.015,42	0,45	37	1,48	436.075,92	0,55	4,015%	282,038
2002	125	4,97	2.173.605,93	2,68	2	2,74	318,31	0,02	125	4,99	2.173.287,62	2,74	4,114%	271,290
2003	207	8,23	5.556.980,36	6,86	7	9,59	196.873,23	12,61	205	8,18	5.360.107,13	6,75	4,146%	260,094
2004	228	9,07	6.915.742,65	8,54	9	12,33	172.918,51	11,08	225	8,98	6.742.824,14	8,49	3,998%	247,002
2005	1.333	53,02	43.920.304,73	54,25	30	41,10	483.117,75	30,95	1.331	53,13	43.437.186,98	54,70	3,989%	234,220
2006	551	21,92	21.442.786,09	26,48	20	27,40	650.734,05	41,69	551	22,00	20.792.052,04	26,19	4,025%	228,330
Total :	2.514	100,00	80.963.867,57	100,00	73	100,00	1.560.751,44	100,00	2.505	100,00	79.403.116,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,015%	237,235
Media Simple / Average :			32.205,20				21.380,16				31.697,85		4,060%	239,461
Mínimo / Minimum :			102,33				95,89				102,33		0,169%	28/02/1997
Máximo / Maximum :			336.725,33				165.149,52				276.265,56		7,680%	22/06/2006