

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	317	8,95	1.982.476,20	1,36	11	11,96	264.560,66	13,21	310	8,77	1.717.915,54	1,20	8,859	3,474
5,01 10,00	422	11,91	5.824.691,07	4,01	13	14,13	220.628,50	11,01	422	11,93	5.604.062,57	3,91	8,803	7,770
10,01 15,00	426	12,02	9.488.993,73	6,53	10	10,87	77.531,90	3,87	426	12,05	9.411.461,83	6,57	12,810	12,640
15,01 20,00	402	11,35	12.852.736,02	8,85	6	6,52	73.157,58	3,65	402	11,37	12.779.578,44	8,92	17,654	17,477
20,01 25,00	408	11,52	16.615.915,60	11,44	8	8,70	205.063,84	10,24	408	11,54	16.410.851,76	11,45	23,118	22,673
25,01 30,00	490	13,83	23.117.453,62	15,91	8	8,70	243.882,10	12,17	490	13,86	22.873.571,52	15,96	28,308	27,776
30,01 35,00	448	12,64	25.912.254,79	17,83	14	15,22	307.970,77	15,37	448	12,67	25.604.284,02	17,87	32,895	32,240
35,01 40,00	264	7,45	19.641.236,09	13,52	7	7,61	213.913,17	10,68	264	7,47	19.427.322,92	13,56	38,417	37,624
40,01 45,00	300	8,47	24.196.779,19	16,65	11	11,96	347.616,07	17,35	300	8,48	23.849.163,12	16,64	42,800	41,888
45,01 50,00	60	1,69	5.235.167,46	3,60	4	4,35	48.947,95	2,44	60	1,70	5.186.219,51	3,62	47,454	46,842
50,01 55,00	5	0,14	344.608,49	0,24	0	0,00	0,00	0,00	5	0,14	344.608,49	0,24	53,174	53,174
55,01 60,00	1	0,03	88.340,71	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	88.340,71	0,06	58,761	58,761
Total :	3.543	100,00	145.300.652,97	100,00	92	100,00	2.003.272,54	100,00	3.536	100,00	143.297.380,43	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													30,078	29,457
Media Simple / Average :			41.010,63				21.774,70				40.525,28		22,649	22,336
Mínimo / Minimum :			66,44				63,06				66,44		0,117	0,117
Máximo / Maximum :			367.120,82				147.024,91				367.120,82		85,070	58,761