

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	350	10,12	2.092.177,74	1,51	13	14,61	282.593,68	15,32	343	9,93	1.809.584,06	1,33	8,768	3,507
5,01 10,00	410	11,85	5.796.545,62	4,20	9	10,11	186.117,69	10,09	410	11,87	5.610.427,93	4,12	8,575	7,748
10,01 15,00	429	12,40	9.452.540,77	6,84	12	13,48	87.814,49	4,76	429	12,42	9.364.726,28	6,87	12,739	12,555
15,01 20,00	369	10,66	12.259.150,60	8,88	8	8,99	110.187,07	5,97	369	10,69	12.148.963,53	8,91	17,729	17,434
20,01 25,00	421	12,17	16.408.544,96	11,88	5	5,62	165.264,61	8,96	421	12,19	16.243.280,35	11,92	22,928	22,569
25,01 30,00	526	15,20	24.867.346,92	18,00	9	10,11	224.725,75	12,18	526	15,23	24.642.621,17	18,08	28,243	27,769
30,01 35,00	374	10,81	22.254.573,30	16,11	16	17,98	376.097,39	20,38	374	10,83	21.878.475,91	16,05	33,366	32,258
35,01 40,00	277	8,01	20.568.214,61	14,89	4	4,49	83.733,29	4,54	277	8,02	20.484.481,32	15,03	38,040	37,793
40,01 45,00	259	7,49	20.716.648,45	15,00	9	10,11	277.935,13	15,06	259	7,50	20.438.713,32	15,00	42,590	41,748
45,01 50,00	40	1,16	3.332.813,98	2,41	3	3,37	49.507,08	2,68	40	1,16	3.283.306,90	2,41	47,936	46,967
50,01 55,00	4	0,12	286.931,50	0,21	1	1,12	1.074,92	0,06	4	0,12	285.856,58	0,21	53,021	52,809
55,01 60,00	1	0,03	87.190,21	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	87.190,21	0,06	57,996	57,996
<b>Total :</b>	<b>3.460</b>	<b>100,00</b>	<b>138.122.678,66</b>	<b>100,00</b>	<b>89</b>	<b>100,00</b>	<b>1.845.051,10</b>	<b>100,00</b>	<b>3.453</b>	<b>100,00</b>	<b>136.277.627,56</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>29,479</b>	<b>28,894</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>39.919,85</b>				<b>20.730,91</b>				<b>39.466,44</b>		<b>22,037</b>	<b>21,735</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>78,16</b>				<b>76,10</b>				<b>78,16</b>		<b>0,107</b>	<b>0,107</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>358.538,99</b>				<b>150.094,75</b>				<b>358.538,99</b>		<b>85,070</b>	<b>57,996</b>