

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	360	10,66	2.121.212,07	1,61	14	16,87	259.323,39	13,99	353	10,48	1.861.888,68	1,43	8,379	3,464
5,01 10,00	414	12,26	5.863.506,53	4,44	11	13,25	175.612,21	9,47	414	12,29	5.687.894,32	4,37	8,473	7,762
10,01 15,00	436	12,91	9.880.160,69	7,48	11	13,25	91.767,38	4,95	436	12,94	9.788.393,31	7,51	12,832	12,651
15,01 20,00	333	9,86	10.923.556,98	8,27	6	7,23	111.123,07	6,00	333	9,88	10.812.433,91	8,30	17,917	17,586
20,01 25,00	445	13,18	17.123.510,91	12,96	7	8,43	216.211,38	11,67	445	13,21	16.907.299,53	12,98	23,057	22,505
25,01 30,00	534	15,82	25.390.222,39	19,21	8	9,64	206.277,88	11,13	534	15,85	25.183.944,51	19,33	28,075	27,692
30,01 35,00	300	8,89	18.518.605,71	14,01	11	13,25	366.928,98	19,80	300	8,90	18.151.676,73	13,93	33,581	32,278
35,01 40,00	312	9,24	23.198.013,58	17,55	5	6,02	104.256,56	5,62	312	9,26	23.093.757,02	17,72	38,065	37,801
40,01 45,00	206	6,10	16.105.711,92	12,19	8	9,64	271.684,39	14,66	206	6,11	15.834.027,53	12,15	42,587	41,523
45,01 50,00	32	0,95	2.736.679,89	2,07	2	2,41	50.302,96	2,71	32	0,95	2.686.376,93	2,06	47,697	46,492
50,01 55,00	3	0,09	201.793,96	0,15	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	201.793,96	0,15	51,329	51,329
55,01 60,00	1	0,03	86.038,70	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	86.038,70	0,07	57,230	57,230
Total :	3.376	100,00	132.149.013,33	100,00	83	100,00	1.853.488,20	100,00	3.369	100,00	130.295.525,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,014	28,389
Media Simple / Average :			39.143,67				22.331,18				38.674,84		21,555	21,251
Mínimo / Minimum :			151,44				198,57				151,44		0,155	0,155
Máximo / Maximum :			350.133,12				153.164,59				350.133,12		85,070	57,230