

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	145	3,14	7.246.248,06	3,06	12	8,33	98.126,31	5,59	145	3,15	7.148.121,75	3,04	36,951	36,285
Aragón / Aragón	221	4,79	11.318.815,76	4,77	17	11,81	219.359,61	12,49	221	4,79	11.099.456,15	4,72	40,632	39,983
Asturias / Asturias	1	0,02	12.094,88	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	12.094,88	0,01	7,088	7,088
Canarias / Canary Islands	2	0,04	106.678,44	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	106.678,44	0,05	30,449	30,449
Cantabria / Cantabria	1	0,02	117.415,33	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	117.415,33	0,05	48,090	48,090
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,04	68.497,79	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	68.497,79	0,03	26,938	26,938
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	14	0,30	756.085,49	0,32	3	2,08	83.417,39	4,75	14	0,30	672.668,10	0,29	35,921	30,435
Cataluña / Catalonia	81	1,76	7.356.313,27	3,10	2	1,39	49.176,96	2,80	81	1,76	7.307.136,31	3,10	37,930	37,746
Comunidad Valenciana / Valencia	3.346	72,53	166.955.331,99	70,40	83	57,64	884.858,12	50,38	3.344	72,54	166.070.473,87	70,55	36,800	36,520
Islas Baleares / Balearic Islands	22	0,48	1.842.456,44	0,78	0	0,00	0,00	0,00	22	0,48	1.842.456,44	0,78	38,602	38,602
La Rioja / La Rioja	30	0,65	1.672.896,29	0,71	2	1,39	30.581,48	1,74	30	0,65	1.642.314,81	0,70	44,941	43,604
Madrid / Madrid	195	4,23	14.521.625,29	6,12	5	3,47	189.160,96	10,77	195	4,23	14.332.464,33	6,09	39,008	37,966
Murcia / Murcia	542	11,75	24.172.777,03	10,19	20	13,89	201.542,87	11,48	541	11,74	23.971.234,16	10,18	36,702	36,259
Navarra / Navarra	11	0,24	991.021,45	0,42	0	0,00	0,00	0,00	11	0,24	991.021,45	0,42	46,913	46,913
Total :	4.613	100,00	237.138.257,51	100,00	144	100,00	1.756.223,70	100,00	4.610	100,00	235.382.033,81	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													37,257	36,866
Media Simple / Average :			51.406,52				12.196,00				51.059,01		29,215	28,996
Mínimo / Minimum :			144,77				49,04				144,77		0,089	0,000
Máximo / Maximum :			481.232,89				105.070,43				481.232,89		85,070	68,949