

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2021

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	111	3,03	4.505.930,68	2,89	6	6,45	90.689,40	4,54	110	3,01	4.415.241,28	2,87	30,650	29,939
Aragón / Aragon	178	4,86	7.343.122,41	4,72	10	10,75	247.380,79	12,38	177	4,84	7.095.741,62	4,62	33,508	32,354
Canarias / Canary Islands	1	0,03	26.631,82	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	26.631,82	0,02	12,091	12,091
Cantabria / Cantabria	1	0,03	97.582,14	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	97.582,14	0,06	39,967	39,967
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,05	34.214,16	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	34.214,16	0,02	13,002	13,002
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	11	0,30	503.195,74	0,32	2	2,15	110.256,85	5,52	11	0,30	392.938,89	0,26	34,488	24,244
Cataluña / Catalonia	68	1,86	4.876.085,64	3,13	2	2,15	28.703,61	1,44	68	1,86	4.847.382,03	3,15	31,456	31,358
Comunidad Valenciana / Valencia	2.645	72,25	109.099.738,40	70,09	53	56,99	1.089.388,57	54,52	2.640	72,25	108.010.349,83	70,29	30,535	30,085
Islas Baleares / Balearic Islands	18	0,49	1.418.746,30	0,91	0	0,00	0,00	0,00	18	0,49	1.418.746,30	0,92	32,501	32,501
La Rioja / La Rioja	27	0,74	1.209.076,52	0,78	1	1,08	40.043,41	2,00	27	0,74	1.169.033,11	0,76	37,755	35,464
Madrid / Madrid	154	4,21	9.782.128,07	6,28	3	3,23	203.221,54	10,17	154	4,21	9.578.906,53	6,23	33,399	31,960
Murcia / Murcia	435	11,88	15.985.755,74	10,27	16	17,20	188.370,16	9,43	435	11,90	15.797.385,58	10,28	29,937	29,496
Navarra / Navarra	10	0,27	782.621,68	0,50	0	0,00	0,00	0,00	10	0,27	782.621,68	0,51	39,241	39,241
Total :	3.661	100,00	155.664.829,30	100,00	93	100,00	1.998.054,33	100,00	3.654	100,00	153.666.774,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													30,955	30,376
Media Simple / Average :			42.519,76				21.484,46				42.054,40		23,600	23,289
Mínimo / Minimum :			94,56				180,44				94,56		0,021	0,000
Máximo / Maximum :			381.399,29				141.908,51				381.399,29		85,070	60,035