

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	109	3,08	4.223.041,54	2,91	7	7,61	154.788,01	7,73	107	3,03	4.068.253,53	2,84	29,637	28,841
Aragón / Aragon	171	4,83	6.756.640,14	4,65	11	11,96	211.757,08	10,57	170	4,81	6.544.883,06	4,57	32,239	31,312
Cantabria / Cantabria	1	0,03	94.765,55	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	94.765,55	0,07	38,813	38,813
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,06	30.084,69	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,06	30.084,69	0,02	11,530	11,530
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	11	0,31	482.161,27	0,33	2	2,17	116.790,26	5,83	11	0,31	365.371,01	0,25	34,605	23,536
Cataluña / Catalonia	67	1,89	4.661.963,85	3,21	2	2,17	31.375,66	1,57	67	1,89	4.630.588,19	3,23	30,554	30,442
Comunidad Valenciana / Valencia	2.556	72,14	101.688.349,16	69,98	52	56,52	1.099.804,85	54,90	2.552	72,17	100.588.544,31	70,20	29,678	29,168
Islas Baleares / Balearic Islands	16	0,45	1.268.942,80	0,87	0	0,00	0,00	0,00	16	0,45	1.268.942,80	0,89	31,517	31,517
La Rioja / La Rioja	27	0,76	1.159.244,68	0,80	1	1,09	41.555,86	2,07	27	0,76	1.117.688,82	0,78	36,801	34,346
Madrid / Madrid	151	4,26	9.339.727,19	6,43	4	4,35	209.418,47	10,45	151	4,27	9.130.308,72	6,37	32,662	31,109
Murcia / Murcia	422	11,91	14.840.938,75	10,21	13	14,13	137.782,35	6,88	422	11,93	14.703.156,40	10,26	28,963	28,575
Navarra / Navarra	10	0,28	754.793,35	0,52	0	0,00	0,00	0,00	10	0,28	754.793,35	0,53	38,082	38,082
<b>Total :</b>	<b>3.543</b>	<b>100,00</b>	<b>145.300.652,97</b>	<b>100,00</b>	<b>92</b>	<b>100,00</b>	<b>2.003.272,54</b>	<b>100,00</b>	<b>3.536</b>	<b>100,00</b>	<b>143.297.380,43</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>30,078</b>	<b>29,457</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>41.010,63</b>				<b>21.774,70</b>				<b>40.525,28</b>		<b>22,649</b>	<b>22,336</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>66,44</b>				<b>63,06</b>				<b>66,44</b>		<b>0,117</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>367.120,82</b>				<b>147.024,91</b>				<b>367.120,82</b>		<b>85,070</b>	<b>58,761</b>