

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 14/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	26	11.180,30	1.583,32	0,00	12.763,62	0,59	1.056.925,37	25,74	0,00	1.068.105,67	17,69	1.069.688,99	5.037.807,85	21,2018	21,2332
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	2	1.359,91	285,90	0,00	1.645,81	0,08	86.921,53	2,12	0,00	88.281,44	1,46	88.567,34	339.421,00	26,0094	26,0937
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	4	5.925,01	246,31	0,00	6.171,32	0,28	151.990,03	3,70	0,00	157.915,04	2,62	158.161,35	740.542,66	21,3242	21,3575
De > 3 a < 6 Meses <i>from > 3 to < 6 months</i>	9	16.000,62	1.241,67	0,00	17.242,29	0,79	405.411,78	9,87	0,00	421.412,40	6,98	422.654,07	1.441.737,71	29,2295	29,3156
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to < 12 months</i>	6	32.501,59	1.643,20	0,00	34.144,79	1,57	300.681,53	7,32	0,00	333.183,12	5,52	334.826,32	1.474.151,19	22,6017	22,7132
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	4	9.664,91	527,49	0,00	10.192,40	0,47	31.597,44	0,77	0,00	41.262,35	0,68	41.789,84	534.574,91	7,7187	7,8174
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	2	9.606,21	430,60	0,00	10.036,81	0,46	29.446,38	0,72	0,00	39.052,59	0,65	39.483,19	229.940,00	16,9838	17,1711
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	53	1.845.031,99	235.053,82	0,00	2.080.085,81	95,76	2.043.325,83	49,76	0,00	3.888.357,82	64,40	4.123.411,64	9.557.923,85	40,6820	43,1413
Subtotal :	106	1.931.270,54	241.012,31	0,00	2.172.282,85	100,00	4.106.299,89	100,00	0,00	6.037.570,43	100,00	6.278.582,74	19.356.099,17	31,1921	32,4372
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	106	1.931.270,54	241.012,31	0,00	2.172.282,85		4.106.299,89	0,00		6.037.570,43		6.278.582,74	19.356.099,17	31,1921	32,4372