

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
Impagados / <i>Delinquencies</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	7	2.217,50	244,28	0,00	2.461,78	0,11	194.512,96	5,97	0,00	196.730,46	3,80	196.974,74	858.925,70	22,9042	22,9327	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	4	2.787,23	508,21	0,00	3.295,44	0,15	174.495,58	5,36	0,00	177.282,81	3,43	177.791,02	653.903,65	27,1115	27,1892	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	4	5.731,75	323,37	0,00	6.055,12	0,28	153.597,65	4,72	0,00	159.329,40	3,08	159.652,77	691.001,66	23,0577	23,1045	
De > 3 a < 6 Meses <i>from > 3 to < 6 months</i>	7	13.249,29	895,18	0,00	14.144,47	0,66	336.690,61	10,34	0,00	349.939,90	6,76	350.835,08	1.205.997,19	29,0166	29,0909	
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to < 12 months</i>	7	37.024,18	1.847,56	0,00	38.871,74	1,80	313.338,22	9,62	0,00	350.362,40	6,77	352.209,96	1.609.277,19	21,7714	21,8862	
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	2	3.322,96	247,52	0,00	3.570,48	0,17	11.299,91	0,35	0,00	14.622,87	0,28	14.870,39	261.119,93	5,6001	5,6949	
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	2	9.318,68	421,96	0,00	9.740,64	0,45	29.446,38	0,90	0,00	38.765,06	0,75	39.187,02	229.940,00	16,8588	17,0423	
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	53	1.845.572,46	235.151,20	0,00	2.080.723,66	96,38	2.042.331,49	62,73	0,00	3.887.903,95	75,13	4.123.055,15	9.557.923,85	40,6773	43,1376	
Subtotal :	86	1.919.224,05	239.639,28	0,00	2.158.863,33	100,00	3.255.712,80	100,00	0,00	5.174.936,85	100,00	5.414.576,13	15.068.089,17	34,3437	35,9341	
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	86	1.919.224,05	239.639,28	0,00	2.158.863,33		3.255.712,80	0,00		5.174.936,85		5.414.576,13	15.068.089,17	34,3437	35,9341	