

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 15/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	24	7.755,94	1.786,76	0,00	9.542,70	0,44	882.330,00	23,30	0,00	890.085,94	15,56	891.872,70	4.569.749,65	19,4778	19,5169
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	1.051,73	159,12	0,00	1.210,85	0,06	21.445,45	0,57	0,00	22.497,18	0,39	22.656,30	203.716,52	11,0434	11,1215
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	5.362,27	369,33	0,00	5.731,60	0,26	144.306,10	3,81	0,00	149.668,37	2,62	150.037,70	1.001.202,44	14,9489	14,9858
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	8	13.883,89	2.286,04	0,00	16.169,93	0,74	275.919,87	7,29	0,00	289.803,76	5,07	292.089,80	1.257.181,45	23,0519	23,2337
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	26.266,55	4.192,69	0,00	30.459,24	1,39	354.604,48	9,36	0,00	380.871,03	6,66	385.063,72	1.441.975,58	26,4131	26,7039
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	24.427,58	1.880,32	0,00	26.307,90	1,20	121.546,51	3,21	0,00	145.974,09	2,55	147.854,41	634.603,93	23,0024	23,2987
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	10.038,75	680,30	0,00	10.719,05	0,49	28.212,36	0,74	0,00	38.251,11	0,67	38.931,41	430.389,00	8,8876	9,0456
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	1.845.151,22	243.747,71	0,00	2.088.898,93	95,43	1.959.072,42	51,73	0,00	3.804.223,64	66,49	4.047.971,35	9.432.923,85	40,3292	42,9132
<b>Subtotal :</b>	<b>103</b>	<b>1.933.937,93</b>	<b>255.102,27</b>	<b>0,00</b>	<b>2.189.040,20</b>	<b>100,00</b>	<b>3.787.437,19</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.721.375,12</b>	<b>100,00</b>	<b>5.976.477,39</b>	<b>18.971.742,42</b>	<b>30,1574</b>	<b>31,5020</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>103</b>	<b>1.933.937,93</b>	<b>255.102,27</b>	<b>0,00</b>	<b>2.189.040,20</b>		<b>3.787.437,19</b>		<b>0,00</b>	<b>5.721.375,12</b>		<b>5.976.477,39</b>	<b>18.971.742,42</b>	<b>30,1574</b>	<b>31,5020</b>