

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	5	1.117,16	215,40	0,00	1.332,56	0,06	158.544,10	5,19	0,00	159.661,26	3,19	159.876,66	714.475,00	22,3467	22,3768
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	3	2.057,91	821,79	0,00	2.879,70	0,13	134.707,09	4,41	0,00	136.765,00	2,73	137.586,79	489.527,52	27,9382	28,1060
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	4	6.778,30	839,30	0,00	7.617,60	0,34	172.472,64	5,65	0,00	179.250,94	3,58	180.090,24	589.260,89	30,4196	30,5621
De > 3 a < 6 Meses <i>from &gt; 3 to &lt; 6 months</i>	8	14.158,23	2.452,58	0,00	16.610,81	0,75	193.600,21	6,34	0,00	207.758,44	4,15	210.211,02	1.272.188,93	16,3308	16,5236
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to &lt; 12 months</i>	5	14.005,60	3.577,46	0,00	17.583,06	0,79	210.287,08	6,89	0,00	224.292,68	4,48	227.870,14	1.095.660,69	20,4710	20,7975
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to &lt; 18 months</i>	5	33.881,34	4.905,98	0,00	38.787,32	1,74	228.766,23	7,50	0,00	262.647,57	5,24	267.553,55	905.919,93	28,9924	29,5339
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>	2	4.217,49	228,33	0,00	4.445,82	0,20	5.094,70	0,17	0,00	9.312,19	0,19	9.540,52	310.539,00	2,9987	3,0722
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	53	1.882.190,31	255.161,57	0,00	2.137.351,88	95,99	1.948.476,86	63,84	0,00	3.830.667,17	76,46	4.085.828,74	9.552.773,85	40,1001	42,7711
<b>Subtotal :</b>	<b>85</b>	<b>1.958.406,34</b>	<b>268.202,41</b>	<b>0,00</b>	<b>2.226.608,75</b>	<b>100,00</b>	<b>3.051.948,91</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.010.355,25</b>	<b>100,00</b>	<b>5.278.557,66</b>	<b>14.930.345,81</b>	<b>33,5582</b>	<b>35,3546</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>85</b>	<b>1.958.406,34</b>	<b>268.202,41</b>	<b>0,00</b>	<b>2.226.608,75</b>		<b>3.051.948,91</b>		<b>0,00</b>	<b>5.010.355,25</b>		<b>5.278.557,66</b>	<b>14.930.345,81</b>	<b>33,5582</b>	<b>35,3546</b>