

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	11	2.873,66	894,54	0,00	3.768,20	0,16	458.917,23	14,16	0,00	461.790,89	8,79	462.685,43	1.976.386,48	23,3654	23,4107
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	2	1.442,66	525,59	0,00	1.968,25	0,09	96.096,71	2,97	0,00	97.539,37	1,86	98.064,96	320.042,66	30,4770	30,6412
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	1	70,15	0,00	0,00	70,15	0,00	0,00	0,00	0,00	70,15	0,00	70,15	90.437,00	0,0776	0,0776
De > 3 a < 6 Meses <i>from > 3 to < 6 months</i>	9	16.014,53	3.579,52	0,00	19.594,05	0,85	302.876,47	9,35	0,00	318.891,00	6,07	322.470,52	1.318.138,06	24,1925	24,4641
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to < 12 months</i>	8	22.924,20	6.050,80	0,00	28.975,00	1,26	255.193,04	7,87	0,00	278.117,24	5,29	284.168,04	1.605.842,97	17,3191	17,6959
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	4	26.235,84	6.404,47	0,00	32.640,31	1,42	207.948,50	6,42	0,00	234.184,34	4,46	240.588,81	749.726,93	31,2360	32,0902
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	2	14.975,70	709,63	0,00	15.685,33	0,68	18.634,73	0,58	0,00	33.610,43	0,64	34.320,06	266.283,00	12,6221	12,8886
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	54	1.927.875,85	274.520,45	0,00	2.202.396,30	95,54	1.901.134,25	58,66	0,00	3.829.010,10	72,89	4.103.530,55	9.753.222,85	39,2589	42,0736
Subtotal :	91	2.012.412,59	292.685,00	0,00	2.305.097,59	100,00	3.240.800,93	100,00	0,00	5.253.213,52	100,00	5.545.898,52	16.080.079,95	32,6691	34,4892
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	91	2.012.412,59	292.685,00	0,00	2.305.097,59		3.240.800,93		0,00	5.253.213,52		5.545.898,52	16.080.079,95	32,6691	34,4892