

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	19	7.760,32	2.753,57	0,00	10.513,89	0,45	807.978,03	21,54	0,00	815.738,35	14,08	818.491,92	4.107.940,34	19,8576	19,9246
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	3.115,29	1.418,65	0,00	4.533,94	0,19	281.425,80	7,50	0,00	284.541,09	4,91	285.959,74	1.031.785,56	27,5775	27,7150
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	9	16.440,14	4.029,66	0,00	20.469,80	0,87	234.940,11	6,26	0,00	251.380,25	4,34	255.409,91	1.224.681,97	20,5262	20,8552
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	9	26.944,30	8.194,78	0,00	35.139,08	1,50	316.948,38	8,45	0,00	343.892,68	5,94	352.087,46	1.789.736,06	19,2147	19,6726
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	19.916,83	5.827,86	0,00	25.744,69	1,10	168.865,43	4,50	0,00	188.782,26	3,26	194.610,12	524.980,93	35,9598	37,0699
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	23.041,25	1.982,85	0,00	25.024,10	1,07	55.282,83	1,47	0,00	78.324,08	1,35	80.306,93	491.029,00	15,9510	16,3548
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	54	1.942.983,83	281.482,28	0,00	2.224.466,11	94,82	1.886.026,27	50,27	0,00	3.829.010,10	66,11	4.110.492,38	9.753.222,85	39,2589	42,1450
Subtotal :	102	2.040.201,96	305.689,65	0,00	2.345.891,61	100,00	3.751.466,85	100,00	0,00	5.791.668,81	100,00	6.097.358,46	18.923.376,71	30,6059	32,2213
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	102	2.040.201,96	305.689,65	0,00	2.345.891,61		3.751.466,85	0,00		5.791.668,81		6.097.358,46	18.923.376,71	30,6059	32,2213