

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	10	3.343,64	619,40	0,00	3.963,04	0,18	245.882,65	8,71	0,00	249.226,29	5,22	249.845,69	2.141.683,99	11,6369	11,6659
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	2.316,31	754,10	0,00	3.070,41	0,14	146.869,92	5,20	0,00	149.186,23	3,12	149.940,33	549.211,00	27,1637	27,3010
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.951,64	1.341,25	0,00	3.292,89	0,15	58.917,55	2,09	0,00	60.869,19	1,27	62.210,44	165.096,89	36,8688	37,6812
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	4	4.561,24	1.015,68	0,00	5.576,92	0,25	83.425,26	2,95	0,00	87.986,50	1,84	89.002,18	633.078,00	13,8982	14,0586
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	11	35.035,81	10.474,51	0,00	45.510,32	2,02	346.350,86	12,27	0,00	381.386,67	7,98	391.861,18	1.943.343,34	19,6253	20,1643
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	9.772,25	2.412,54	0,00	12.184,79	0,54	58.949,77	2,09	0,00	68.722,02	1,44	71.134,56	253.664,93	27,0917	28,0427
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	42.897,80	8.356,40	0,00	51.254,20	2,27	189.130,79	6,70	0,00	232.028,59	4,86	240.384,99	869.679,37	26,6798	27,6406
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	51	1.854.194,25	275.364,28	0,00	2.129.558,53	94,46	1.693.739,07	59,99	0,00	3.547.933,32	74,27	3.823.297,60	9.075.164,68	39,0950	42,1292
Subtotal :	86	1.954.072,94	300.338,16	0,00	2.254.411,10	100,00	2.823.265,87	100,00	0,00	4.777.338,81	100,00	5.077.676,97	15.630.922,20	30,5634	32,4848
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	86	1.954.072,94	300.338,16	0,00	2.254.411,10		2.823.265,87		0,00	4.777.338,81		5.077.676,97	15.630.922,20	30,5634	32,4848