

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	1.748,02	1.001,08	0,00	2.749,10	0,12	334.597,80	11,04	0,00	336.345,82	6,69	337.346,90	1.288.475,40	26,1042	26,1819
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	4.401,66	1.558,06	0,00	5.959,72	0,26	208.859,91	6,89	0,00	213.261,57	4,24	214.819,63	898.996,37	23,7222	23,8955
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	5.632,15	1.836,99	0,00	7.469,14	0,32	175.125,10	5,78	0,00	180.757,25	3,60	182.594,24	1.199.677,00	15,0672	15,2203
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	2	5.039,43	1.069,00	0,00	6.108,43	0,26	66.947,41	2,21	0,00	71.986,84	1,43	73.055,84	317.496,89	22,6732	23,0099
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	11	40.009,24	12.669,66	0,00	52.678,90	2,28	338.391,72	11,16	0,00	378.400,96	7,53	391.070,62	1.931.622,86	19,5898	20,2457
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	21.086,38	7.889,18	0,00	28.975,56	1,25	163.938,04	5,41	0,00	185.024,42	3,68	192.913,60	627.138,41	29,5030	30,7609
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	25.958,35	2.712,91	0,00	28.671,26	1,24	50.686,82	1,67	0,00	76.645,17	1,53	79.358,08	491.029,00	15,6091	16,1616
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	1.889.194,45	290.276,37	0,00	2.179.470,82	94,26	1.692.992,77	55,85	0,00	3.582.187,22	71,29	3.872.463,59	9.182.499,05	39,0110	42,1722
Subtotal :	89	1.993.069,68	319.013,25	0,00	2.312.082,93	100,00	3.031.539,57	100,00	0,00	5.024.609,25	100,00	5.343.622,50	15.936.934,98	31,5281	33,5298
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	89	1.993.069,68	319.013,25	0,00	2.312.082,93		3.031.539,57		0,00	5.024.609,25		5.343.622,50	15.936.934,98	31,5281	33,5298