

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	3	539,55	259,20	0,00	798,75	0,03	64.531,75	2,34	0,00	65.071,30	1,35	65.330,50	342.772,54	18,9838	19,0594
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	2.467,44	936,83	0,00	3.404,27	0,14	108.246,27	3,92	0,00	110.713,71	2,30	111.650,54	687.944,71	16,0934	16,2296
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	8.552,41	3.126,36	0,00	11.678,77	0,49	328.457,80	11,89	0,00	337.010,21	7,00	340.136,57	1.156.984,89	29,1283	29,3985
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	4	9.637,10	2.141,06	0,00	11.778,16	0,49	137.494,72	4,98	0,00	147.131,82	3,06	149.272,88	662.927,34	22,1943	22,5172
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	25.405,95	6.973,14	0,00	32.379,09	1,35	192.034,24	6,95	0,00	217.440,19	4,52	224.413,33	1.457.463,93	14,9191	15,3975
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	26.939,92	13.347,59	0,00	40.287,51	1,68	252.243,18	9,13	0,00	279.183,10	5,80	292.530,69	825.010,67	33,8399	35,4578
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	14.194,03	2.501,41	0,00	16.695,44	0,70	37.033,07	1,34	0,00	51.227,10	1,06	53.728,51	334.836,00	15,2992	16,0462
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	53	1.961.123,62	317.465,57	0,00	2.278.589,19	95,12	1.642.389,68	59,45	0,00	3.603.513,30	74,90	3.920.978,87	9.338.692,05	38,5869	41,9864
<b>Subtotal :</b>	<b>82</b>	<b>2.048.860,02</b>	<b>346.751,16</b>	<b>0,00</b>	<b>2.395.611,18</b>	<b>100,00</b>	<b>2.762.430,71</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.811.290,73</b>	<b>100,00</b>	<b>5.158.041,89</b>	<b>14.806.632,13</b>	<b>32,4942</b>	<b>34,8360</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>82</b>	<b>2.048.860,02</b>	<b>346.751,16</b>	<b>0,00</b>	<b>2.395.611,18</b>		<b>2.762.430,71</b>	<b>0,00</b>		<b>4.811.290,73</b>		<b>5.158.041,89</b>	<b>14.806.632,13</b>	<b>32,4942</b>	<b>34,8360</b>