

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	2.200,04	684,93	0,00	2.884,97	0,12	185.947,22	6,60	0,00	188.147,26	3,84	188.832,19	1.255.462,19	14,9863	15,0409
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	4.292,28	2.088,60	0,00	6.380,88	0,26	283.179,27	10,05	0,00	287.471,55	5,87	289.560,15	968.568,00	29,6801	29,8957
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	2.243,90	141,40	0,00	2.385,30	0,10	10.046,89	0,36	0,00	12.290,79	0,25	12.432,19	348.000,00	3,5318	3,5725
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	5	10.589,60	3.317,60	0,00	13.907,20	0,57	253.834,25	9,01	0,00	264.423,85	5,40	267.741,45	985.311,59	26,8366	27,1733
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	26.663,39	7.541,04	0,00	34.204,43	1,40	188.281,45	6,68	0,00	214.944,84	4,39	222.485,88	1.457.463,93	14,7479	15,2653
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	29.819,74	14.905,89	0,00	44.725,63	1,83	248.423,02	8,82	0,00	278.242,76	5,68	293.148,65	825.010,67	33,7260	35,5327
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	55	2.005.689,80	332.832,04	0,00	2.338.521,84	95,72	1.646.826,21	58,47	0,00	3.652.516,01	74,57	3.985.348,05	9.673.528,05	37,7578	41,1985
Subtotal :	83	2.081.498,75	361.511,50	0,00	2.443.010,25	100,00	2.816.538,31	100,00	0,00	4.898.037,06	100,00	5.259.548,56	15.513.344,43	31,5731	33,9034
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	83	2.081.498,75	361.511,50	0,00	2.443.010,25		2.816.538,31	0,00		4.898.037,06		5.259.548,56	15.513.344,43	31,5731	33,9034