

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 16/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	35	12.373,73	3.413,29	0,00	15.787,02	0,65	1.161.377,32	31,25	0,00	1.173.751,05	20,32	1.177.164,34	6.489.356,54	18,0873	18,1399
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	9	8.150,59	2.360,76	0,00	10.511,35	0,43	350.429,42	9,43	0,00	358.580,01	6,21	360.940,77	2.069.045,58	17,3307	17,4448
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	1.963,98	1.317,75	0,00	3.281,73	0,14	125.015,70	3,36	0,00	126.979,68	2,20	128.297,43	513.878,71	24,7100	24,9665
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	3	11.116,50	2.677,16	0,00	13.793,66	0,57	135.510,09	3,65	0,00	146.626,59	2,54	149.303,75	701.611,00	20,8986	21,2801
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	24.405,99	5.311,61	0,00	29.717,60	1,23	165.541,68	4,45	0,00	189.947,67	3,29	195.259,28	1.404.919,59	13,5202	13,8983
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	33.064,88	14.831,94	0,00	47.896,82	1,98	260.455,56	7,01	0,00	293.520,44	5,08	308.352,38	915.463,10	32,0625	33,6827
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	52	1.969.080,64	331.434,12	0,00	2.300.514,76	95,00	1.518.351,16	40,85	0,00	3.487.431,80	60,37	3.818.865,92	9.210.868,96	37,8621	41,4604
Subtotal :	114	2.060.156,31	361.346,63	0,00	2.421.502,94	100,00	3.716.680,93	100,00	0,00	5.776.837,24	100,00	6.138.183,87	21.305.143,48	27,1148	28,8108
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	114	2.060.156,31	361.346,63	0,00	2.421.502,94		3.716.680,93	0,00		5.776.837,24		6.138.183,87	21.305.143,48	27,1148	28,8108