

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie A1 / Series A1  
 Código ISIN / ISIN Code : ES0382746008  
 Número / Number : 900 Bonos / Bonds  
 Divisa / Currency : EUR  
 Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
<b>Totales / Totals</b>		<b>1.785,62</b>	<b>1.464,21</b>	<b>1.607.054,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>90.000.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Serie Amortizada / Amortised Series</b>													
24/09/2007	4,185	98,990256	81,172010	89.091,23	0,00	0,00	0,00	9.058,82	8.152.938,00	9,06	0,00	0,00	0,00
22/06/2007	3,925	437,481878	358,735140	393.733,69	0,00	0,00	0,00	34.556,10	31.100.490,00	34,56	9.058,82	8.152.938,00	9,06
22/03/2007	3,686	1.249,144444	1.024,298444	1.124.230,00	0,00	0,00	0,00	56.385,08	50.746.572,00	56,39	43.614,92	39.253.428,00	43,61
20/11/2006											100.000,00	90.000.000,00	100,00

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie A2 / Series A2**  
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0382746016**  
 Número / Number : **7.807 Bonos / Bonds**  
 Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha / Date : **27/03/2025**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
<b>Totales / Totals</b>		<b>14.476,89</b>	<b>11.814,24</b>	<b>113.021.070,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>780.700.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Serie Amortizada / Amortised Series

24/03/2025	2,989	73,058931	59,177734	570.371,07	0,00	0,00	0,00	9.669,60	75.490.567,20	9,67	0,00	0,00	0,00
23/12/2024	3,605	92,763110	75,138119	724.201,60	0,00	0,00	0,00	510,01	3.981.648,07	0,51	9.669,60	75.490.567,20	9,67
23/09/2024	3,850	104,325374	84,503553	814.468,19	0,00	0,00	0,00	540,28	4.217.965,96	0,54	10.179,61	79.472.215,27	10,18
24/06/2024	4,072	119,844980	97,074434	935.629,76	0,00	0,00	0,00	551,74	4.307.434,18	0,55	10.719,89	83.690.181,23	10,72
22/03/2024	4,066	121,902793	98,741262	951.695,10	0,00	0,00	0,00	588,99	4.598.244,93	0,59	11.271,63	87.997.615,41	11,27
22/12/2023	4,084	128,641061	104,199259	1.004.300,76	0,00	0,00	0,00	600,44	4.687.635,08	0,60	11.860,62	92.595.860,34	11,86
22/09/2023	3,737	125,635723	101,764936	980.838,09	0,00	0,00	0,00	694,36	5.420.868,52	0,69	12.461,06	97.283.495,42	12,46
22/06/2023	2,900	102,512193	83,034876	800.312,69	0,00	0,00	0,00	676,81	5.283.855,67	0,68	13.155,42	102.704.363,94	13,16
22/03/2023	2,231	81,613996	66,107337	637.160,47	0,00	0,00	0,00	800,49	6.249.425,43	0,80	13.832,23	107.988.219,61	13,83
22/12/2022	1,250	48,605217	39,370226	379.460,93	0,00	0,00	0,00	750,03	5.855.484,21	0,75	14.632,72	114.237.645,04	14,63
22/09/2022	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	699,47	5.460.762,29	0,70	15.382,75	120.093.129,25	15,38
22/06/2022	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	776,96	6.065.726,72	0,78	16.082,22	125.553.891,54	16,08
22/03/2022	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	767,51	5.991.950,57	0,77	16.859,18	131.619.618,26	16,86
22/12/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	690,98	5.394.480,86	0,69	17.626,69	137.611.568,83	17,63
22/09/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	707,45	5.523.062,15	0,71	18.317,67	143.006.049,69	18,32
22/06/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	718,21	5.607.065,47	0,72	19.025,12	148.529.111,84	19,03
22/03/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	761,89	5.948.075,23	0,76	19.743,33	154.136.177,31	19,74
22/12/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	783,41	6.116.081,87	0,78	20.505,22	160.084.252,54	20,51
22/09/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	738,58	5.766.094,06	0,74	21.288,63	166.200.334,41	21,29
22/06/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	662,02	5.168.390,14	0,66	22.027,21	171.966.428,47	22,03
23/03/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	855,76	6.680.918,32	0,86	22.689,23	177.134.818,61	22,69
23/12/2019	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	853,34	6.662.025,38	0,85	23.544,99	183.815.736,93	23,54
23/09/2019	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	809,48	6.319.610,36	0,81	24.398,33	190.477.762,31	24,40
24/06/2019	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	887,37	6.927.697,59	0,89	25.207,81	196.797.372,67	25,21
22/03/2019	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	938,66	7.328.118,62	0,94	26.095,18	203.725.070,26	26,10
24/12/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	886,99	6.924.730,93	0,89	27.033,84	211.053.188,88	27,03
24/09/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	916,42	7.154.490,94	0,92	27.920,83	217.977.919,81	27,92
22/06/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	993,30	7.754.693,10	0,99	28.837,25	225.132.410,75	28,84

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie A2 / Series A2

Código ISIN / ISIN Code : ES0382746016

Número / Number : 7.807 Bonos / Bonds

Divisa / Currency : EUR

Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest						Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%		
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual								
22/03/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	893,82	6.978.052,74	0,89	29.830,55	232.887.103,85	29,83	
22/12/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440,58	3.439.608,06	0,44	30.724,37	239.865.156,59	30,72	
22/09/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	929,13	7.253.717,91	0,93	31.164,95	243.304.764,65	31,16	
22/06/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.029,02	8.033.559,14	1,03	32.094,08	250.558.482,56	32,09	
22/03/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.305,57	10.192.584,99	1,31	33.123,10	258.592.041,70	33,12	
22/12/2016	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	372,46	2.907.795,22	0,37	34.428,67	268.784.626,69	34,43	
22/09/2016	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.195,32	9.331.863,24	1,20	34.801,13	271.692.421,91	34,80	
22/06/2016	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.494,29	11.665.922,03	1,49	35.996,45	281.024.285,15	36,00	
22/03/2016	0,019	1,896028	1,535783	14.802,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1.987,00	15.512.509,00	1,99	37.490,74	292.690.207,18	37,49	
22/12/2015	0,113	11,630901	9,362875	90.802,44	0,00	0,00	0,00	0,00	1.241,16	9.689.736,12	1,24	39.477,74	308.202.716,18	39,48	
22/09/2015	0,136	14,577151	11,734607	113.803,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1.223,03	9.548.195,21	1,22	40.718,90	317.892.452,30	40,72	
22/06/2015	0,175	19,063428	15,250742	148.828,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1.152,79	8.999.831,53	1,15	41.941,93	327.440.647,51	41,94	
23/03/2015	0,229	25,752066	20,601653	201.046,38	0,00	0,00	0,00	0,00	1.392,75	10.873.199,25	1,39	43.094,72	336.440.479,04	43,09	
22/12/2014	0,232	27,018287	21,344447	210.931,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1.583,88	12.365.351,16	1,58	44.487,47	347.313.678,29	44,49	
22/09/2014	0,366	43,866417	34,654469	342.465,12	0,00	0,00	0,00	0,00	1.343,26	10.486.830,82	1,34	46.071,35	359.679.029,45	46,07	
23/06/2014	0,463	56,961943	44,999935	444.701,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1.255,79	9.803.952,53	1,26	47.414,61	370.165.860,27	47,41	
24/03/2014	0,443	56,288157	44,467644	439.441,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1.595,61	12.456.927,27	1,60	48.670,40	379.969.812,80	48,67	
23/12/2013	0,371	48,453187	38,278018	378.274,03	0,00	0,00	0,00	0,00	1.400,55	10.934.093,85	1,40	50.266,01	392.426.740,07	50,27	
23/09/2013	0,364	48,752299	38,514316	380.609,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1.318,67	10.294.856,69	1,32	51.666,56	403.360.833,92	51,67	
24/06/2013	0,360	51,271727	40,504664	400.278,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.559,16	12.172.362,12	1,56	52.985,23	413.655.690,61	52,99	
22/03/2013	0,333	46,007329	36,345790	359.179,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1.975,67	15.424.055,69	1,98	54.544,39	425.828.052,73	54,54	
24/12/2012	0,383	56,647994	44,751915	442.250,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1.992,20	15.553.105,40	1,99	56.520,06	441.252.108,42	56,52	
24/09/2012	0,807	126,257149	99,743148	985.689,56	0,00	0,00	0,00	0,00	1.405,71	10.974.377,97	1,41	58.512,26	456.805.213,82	58,51	
22/06/2012	0,982	154,369312	121,951756	1.205.161,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1.594,64	12.449.354,48	1,59	59.917,97	467.779.591,79	59,92	
22/03/2012	1,568	249,606615	197,189226	1.948.678,84	0,00	0,00	0,00	0,00	1.462,82	11.420.235,74	1,46	61.512,61	480.228.946,27	61,51	
22/12/2011	1,687	274,956068	222,714415	2.146.582,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1.502,24	11.727.987,68	1,50	62.975,43	491.649.182,01	62,98	
22/09/2011	1,660	279,892489	226,712916	2.185.120,66	0,00	0,00	0,00	0,00	1.500,13	11.711.514,97	1,50	64.477,67	503.377.169,69	64,48	
22/06/2011	1,322	227,694250	184,432342	1.777.609,01	0,00	0,00	0,00	0,00	1.418,38	11.073.292,66	1,42	65.977,80	515.088.684,60	65,98	
22/03/2011	1,172	203,163065	164,562083	1.586.094,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1.942,75	15.167.049,25	1,94	67.396,18	526.161.977,26	67,40	
22/12/2010	1,026	184,880812	149,753458	1.443.364,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1.947,29	15.202.493,03	1,95	69.338,93	541.329.026,51	69,34	
22/09/2010	0,882	164,912197	133,578880	1.287.469,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1.878,02	14.661.702,14	1,88	71.286,22	556.531.519,54	71,29	

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie A2 / Series A2

Código ISIN / ISIN Code : ES0382746016

Número / Number : 7.807 Bonos / Bonds

Divisa / Currency : EUR

Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
22/06/2010	0,794	152,543541	123,560268	1.190.907,42	0,00	0,00	0,00	2.013,28	15.717.676,96	2,01	73.164,24	571.193.221,68	73,16
22/03/2010	0,860	166,368742	134,758681	1.298.840,77	0,00	0,00	0,00	2.203,29	17.201.085,03	2,20	75.177,52	586.910.898,64	75,18
22/12/2009	0,912	182,713919	149,825414	1.426.447,57	0,00	0,00	0,00	1.876,24	14.647.805,68	1,88	77.380,81	604.111.983,67	77,38
22/09/2009	1,385	286,864964	235,229270	2.239.554,77	0,00	0,00	0,00	1.790,97	13.982.102,79	1,79	79.257,05	618.759.789,35	79,26
22/06/2009	1,752	368,618033	302,266787	2.877.800,98	0,00	0,00	0,00	2.186,52	17.070.161,64	2,19	81.048,02	632.741.892,14	81,05
23/03/2009	3,275	705,631061	578,617470	5.508.861,69	0,00	0,00	0,00	2.002,33	15.632.190,31	2,00	83.234,54	649.812.053,78	83,23
22/12/2008	5,141	1.134,684975	930,441679	8.858.485,60	0,00	0,00	0,00	2.078,12	16.223.882,84	2,08	85.236,87	665.444.244,09	85,24
22/09/2008	5,111	1.154,436365	946,637819	9.012.684,70	0,00	0,00	0,00	2.041,32	15.936.585,24	2,04	87.314,99	681.668.126,93	87,31
23/06/2008	4,804	1.103,409382	904,795693	8.614.317,05	0,00	0,00	0,00	2.517,91	19.657.323,37	2,52	89.356,31	697.604.712,17	89,36
25/03/2008	4,940	1.194,527332	979,512412	9.325.674,88	0,00	0,00	0,00	2.745,97	21.437.787,79	2,75	91.874,22	717.262.035,54	91,87
24/12/2007	4,876	1.206,651521	989,454247	9.420.328,42	0,00	0,00	0,00	3.279,04	25.599.465,28	3,28	94.620,19	738.699.823,33	94,62
24/09/2007	4,305	1.124,083333	921,748333	8.775.718,58	0,00	0,00	0,00	2.100,77	16.400.711,39	2,10	97.899,23	764.299.288,61	97,90
22/06/2007	4,045	1.033,722222	847,652222	8.070.269,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	780.700.000,00	100,00
22/03/2007	3,806	1.289,811111	1.057,645111	10.069.555,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	780.700.000,00	100,00
20/11/2006											100.000,00	780.700.000,00	100,00

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie B / Series B**  
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0382746024**  
 Número / Number : **208 Bonos / Bonds**  
 Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha / Date : **27/03/2025**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
<b>Totales / Totals</b>		<b>19.485,25</b>	<b>15.857,38</b>	<b>4.052.932,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>20.800.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Serie Amortizada / Amortised Series

24/03/2025	3,159	158,959657	128,757322	33.063,61	0,00	0,00	0,00	19.906,66	4.140.585,28	19,91	0,00	0,00	0,00
23/12/2024	3,775	189,956538	153,864796	39.510,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.906,66	4.140.585,28	19,91
23/09/2024	4,020	202,284843	163,850723	42.075,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.906,66	4.140.585,28	19,91
24/06/2024	4,242	231,841281	187,791438	48.222,99	0,00	0,00	0,00	1.024,57	213.110,56	1,02	19.906,66	4.140.585,28	19,91
22/03/2024	4,236	236,089059	191,232138	49.106,52	0,00	0,00	0,00	1.117,37	232.412,96	1,12	20.931,23	4.353.695,84	20,93
22/12/2023	4,254	248,828062	201,550730	51.756,24	0,00	0,00	0,00	1.091,38	227.007,04	1,09	22.048,60	4.586.108,80	22,05
22/09/2023	3,907	243,916701	197,572528	50.734,67	0,00	0,00	0,00	1.289,42	268.199,36	1,29	23.139,98	4.813.115,84	23,14
22/06/2023	3,070	201,522666	163,233359	41.916,71	0,00	0,00	0,00	1.256,82	261.418,56	1,26	24.429,40	5.081.315,20	24,43
22/03/2023	2,401	163,104252	132,114444	33.925,68	0,00	0,00	0,00	1.486,50	309.192,00	1,49	25.686,22	5.342.733,76	25,69
22/12/2022	1,420	102,534311	83,052792	21.327,14	0,00	0,00	0,00	1.392,79	289.700,32	1,39	27.172,72	5.651.925,76	27,17
22/09/2022	0,142	10,837466	8,778347	2.254,19	0,00	0,00	0,00	1.298,91	270.173,28	1,30	28.565,51	5.941.626,08	28,57
22/06/2022	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.442,80	300.102,40	1,44	29.864,42	6.211.799,36	29,86
22/03/2022	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.425,25	296.452,00	1,43	31.307,22	6.511.901,76	31,31
22/12/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.283,14	266.893,12	1,28	32.732,47	6.808.353,76	32,73
22/09/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.313,72	273.253,76	1,31	34.015,61	7.075.246,88	34,02
22/06/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.423,57	296.102,56	1,42	35.329,33	7.348.500,64	35,33
22/03/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,79	584.228,32	2,81	36.752,90	7.644.603,20	36,75
22/12/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.561,69	8.228.831,52	39,56
22/09/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.342,47	279.233,76	1,34	39.561,69	8.228.831,52	39,56
22/06/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.229,36	255.706,88	1,23	40.904,16	8.508.065,28	40,90
23/03/2020	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.589,13	330.539,04	1,59	42.133,52	8.763.772,16	42,13
23/12/2019	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.584,64	329.605,12	1,58	43.722,65	9.094.311,20	43,72
23/09/2019	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.503,19	312.663,52	1,50	45.307,29	9.423.916,32	45,31
24/06/2019	0,011	1,391830	1,127382	289,50	0,00	0,00	0,00	1.647,83	342.748,64	1,65	46.810,48	9.736.579,84	46,81
22/03/2019	0,010	1,227145	0,993987	255,25	0,00	0,00	0,00	1.743,08	362.560,64	1,74	48.458,31	10.079.328,48	48,46
24/12/2018	0,001	0,131062	0,106160	27,26	0,00	0,00	0,00	1.647,13	342.603,04	1,65	50.201,39	10.441.889,12	50,20
24/09/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.740,86	362.098,88	1,74	51.848,52	10.784.492,16	51,85
22/06/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.805,45	375.533,60	1,81	53.589,38	11.146.591,04	53,59

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie B / Series B  
 Código ISIN / ISIN Code : ES0382746024  
 Número / Number : 208 Bonos / Bonds  
 Divisa / Currency : EUR  
 Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest				Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%	
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual							
22/03/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.659,81	345.240,48	1,66	55.394,83	11.522.124,64	55,39
22/12/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.710,58	355.800,64	1,71	57.054,64	11.867.365,12	57,05
22/09/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.688,82	351.274,56	1,69	58.765,22	12.223.165,76	58,77
22/06/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.870,38	389.039,04	1,87	60.454,04	12.574.440,32	60,45
22/03/2017	0,007	1,132206	0,917087	235,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2.373,05	493.594,40	2,37	62.324,42	12.963.479,36	62,32
22/12/2016	0,019	4,802778	3,890250	998,98	0,00	0,00	0,00	0,00	35.302,53	7.342.926,24	35,30	64.697,47	13.457.073,76	64,70
22/09/2016	0,054	13,800000	11,178000	2.870,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/06/2016	0,085	21,722222	17,595000	4.518,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/03/2016	0,189	47,775000	38,697750	9.937,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/12/2015	0,283	71,536111	57,586569	14.879,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/09/2015	0,306	78,200000	62,951000	16.265,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/06/2015	0,345	87,208333	69,766666	18.139,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
23/03/2015	0,399	100,858333	80,686666	20.978,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/12/2014	0,402	101,616667	80,277167	21.136,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/09/2014	0,536	135,488889	107,036222	28.181,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
23/06/2014	0,633	160,008333	126,406583	33.281,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
24/03/2014	0,613	154,952778	122,412695	32.230,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
23/12/2013	0,541	136,752778	108,034695	28.444,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
23/09/2013	0,534	134,983333	106,636833	28.076,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
24/06/2013	0,530	138,388889	109,327222	28.784,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/03/2013	0,503	122,955556	97,134889	25.574,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
24/12/2012	0,553	139,786111	110,431028	29.075,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
24/09/2012	0,977	255,105556	201,533389	53.061,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/06/2012	1,152	294,400000	232,576000	61.235,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/03/2012	1,738	439,327778	347,068945	91.380,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/12/2011	1,857	469,408333	380,220750	97.636,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/09/2011	1,830	467,666667	378,810000	97.274,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/06/2011	1,492	381,288889	308,844000	79.308,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/03/2011	1,342	335,500000	271,755000	69.784,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/12/2010	1,196	302,322222	244,881000	62.883,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/09/2010	1,052	268,844444	217,764000	55.919,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie B / Series B**  
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0382746024**  
 Número / Number : **208 Bonos / Bonds**  
 Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha / Date : **27/03/2025**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
22/06/2010	0,964	246,355556	199,548000	51.241,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/03/2010	1,030	257,500000	208,575000	53.560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/12/2009	1,082	273,505556	224,274556	56.889,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/09/2009	1,555	397,388889	325,858889	82.656,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/06/2009	1,922	485,838889	398,387889	101.054,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
23/03/2009	3,445	870,819444	714,071944	181.130,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/12/2008	5,311	1.342,502778	1.100,852278	279.240,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/09/2008	5,281	1.334,919444	1.094,633944	277.663,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
23/06/2008	4,974	1.243,500000	1.019,670000	258.648,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
25/03/2008	5,110	1.305,888889	1.070,828889	271.624,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
24/12/2007	5,046	1.275,516667	1.045,923667	265.307,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
24/09/2007	4,475	1.168,472222	958,147222	243.042,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/06/2007	4,215	1.077,166667	883,276667	224.050,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
22/03/2007	3,976	1.347,422222	1.104,886222	280.263,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	20.800.000,00	100,00
20/11/2006											100.000,00	20.800.000,00	100,00

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie C / Series C

Código ISIN / ISIN Code : ES0382746032

Número / Number : 91 Bonos / Bonds

Divisa / Currency : EUR

Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
<b>Totales / Totals</b>		<b>21.979,26</b>	<b>17.870,47</b>	<b>2.000.112,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>9.100.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Serie Amortizada / Amortised Series</b>													
24/03/2025	3,349	168,536044	136,514196	15.336,78	0,00	0,00	0,00	19.908,51	1.811.674,41	19,91	0,00	0,00	0,00
23/12/2024	3,965	199,535807	161,624004	18.157,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.908,51	1.811.674,41	19,91
23/09/2024	4,210	211,865257	171,610858	19.279,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.908,51	1.811.674,41	19,91
24/06/2024	4,432	242,247947	196,220837	22.044,56	0,00	0,00	0,00	1.024,66	93.244,06	1,02	19.908,51	1.811.674,41	19,91
22/03/2024	4,426	258,912865	209,719421	23.561,07	0,00	0,00	0,00	2.208,96	201.015,36	2,21	20.933,17	1.904.918,47	20,93
22/12/2023	4,444	259,965832	210,572324	23.656,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.142,13	2.105.933,83	23,14
22/09/2023	4,097	255,802300	207,199863	23.278,01	0,00	0,00	0,00	1.289,54	117.348,14	1,29	23.142,13	2.105.933,83	23,14
22/06/2023	3,260	214,014664	173,351878	19.475,33	0,00	0,00	0,00	1.256,94	114.381,54	1,26	24.431,67	2.223.281,97	24,43
22/03/2023	2,591	176,027617	142,582370	16.018,51	0,00	0,00	0,00	1.486,63	135.283,33	1,49	25.688,61	2.337.663,51	25,69
22/12/2022	1,610	116,264476	94,174226	10.580,07	0,00	0,00	0,00	1.392,92	126.755,72	1,39	27.175,24	2.472.946,84	27,18
22/09/2022	0,332	25,340651	20,525927	2.306,00	0,00	0,00	0,00	1.299,03	118.211,73	1,30	28.568,16	2.599.702,56	28,57
22/06/2022	0,023	1,840339	1,490675	167,47	0,00	0,00	0,00	1.442,93	131.306,63	1,44	29.867,19	2.717.914,29	29,87
22/03/2022	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.425,39	129.710,49	1,43	31.310,12	2.849.220,92	31,31
22/12/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.283,26	116.776,66	1,28	32.735,51	2.978.931,41	32,74
22/09/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	1.313,84	119.559,44	1,31	34.018,77	3.095.708,07	34,02
22/06/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	5.575,35	507.356,85	5,58	35.332,61	3.215.267,51	35,33
22/03/2021	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.907,96	3.722.624,36	40,91
22/12/2020	0,006	0,620437	0,502554	56,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.907,96	3.722.624,36	40,91
22/09/2020	0,121	12,649650	10,246216	1.151,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.907,96	3.722.624,36	40,91
22/06/2020	0,117	12,462145	10,094337	1.134,06	0,00	0,00	0,00	1.229,47	111.881,77	1,23	40.907,96	3.722.624,36	40,91
23/03/2020	0,112	12,379517	10,027409	1.126,54	0,00	0,00	0,00	1.589,28	144.624,48	1,59	42.137,43	3.834.506,13	42,14
23/12/2019	0,114	13,057264	10,576384	1.188,21	0,00	0,00	0,00	1.584,79	144.215,89	1,58	43.726,71	3.979.130,61	43,73
23/09/2019	0,172	20,354048	16,486779	1.852,22	0,00	0,00	0,00	1.503,33	136.803,03	1,50	45.311,50	4.123.346,50	45,31
24/06/2019	0,201	25,434898	20,602267	2.314,58	0,00	0,00	0,00	1.647,98	149.966,18	1,65	46.814,83	4.260.149,53	46,81
22/03/2019	0,200	24,545180	19,881596	2.233,61	0,00	0,00	0,00	1.743,24	158.634,84	1,74	48.462,81	4.410.115,71	48,46
24/12/2018	0,191	25,035076	20,278412	2.278,19	0,00	0,00	0,00	1.647,28	149.902,48	1,65	50.206,05	4.568.750,55	50,21
24/09/2018	0,187	27,050574	21,910965	2.461,60	0,00	0,00	0,00	3.546,64	322.744,24	3,55	51.853,33	4.718.653,03	51,85
22/06/2018	0,181	25,625564	20,756707	2.331,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.399,97	5.041.397,27	55,40



# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie C / Series C

Código ISIN / ISIN Code : ES0382746032

Número / Number : 91 Bonos / Bonds

Divisa / Currency : EUR

Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest					Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%	
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual							
22/03/2018	0,181	25,819623	20,913895	2.349,59	0,00	0,00	0,00	1.659,97	151.057,27	1,66	55.399,97	5.041.397,27	55,40	
22/12/2017	0,181	45,752778	37,059750	4.163,50	0,00	0,00	0,00	42.940,06	3.907.545,46	42,94	57.059,94	5.192.454,54	57,06	
22/09/2017	0,181	46,255556	37,467000	4.209,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/06/2017	0,181	46,255556	37,467000	4.209,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/03/2017	0,197	49,250000	39,892500	4.481,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/12/2016	0,209	52,830556	42,792750	4.807,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/09/2016	0,244	62,355556	50,508000	5.674,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/06/2016	0,275	70,277778	56,925000	6.395,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/03/2016	0,379	95,802778	77,600250	8.718,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/12/2015	0,473	119,563889	96,248931	10.880,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/09/2015	0,496	126,755556	102,038223	11.534,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/06/2015	0,535	135,236111	108,188889	12.306,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
23/03/2015	0,589	148,886111	119,108889	13.548,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/12/2014	0,592	149,644444	118,219111	13.617,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/09/2014	0,726	183,516667	144,978167	16.700,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
23/06/2014	0,823	208,036111	164,348528	18.931,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
24/03/2014	0,803	202,980556	160,354639	18.471,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
23/12/2013	0,731	184,780556	145,976639	16.815,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
23/09/2013	0,724	183,011111	144,578778	16.654,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
24/06/2013	0,720	188,000000	148,520000	17.108,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/03/2013	0,693	169,400000	133,826000	15.415,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
24/12/2012	0,743	187,813889	148,372972	17.091,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
24/09/2012	1,167	304,716667	240,726167	27.729,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/06/2012	1,342	342,955556	270,934889	31.208,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/03/2012	1,928	487,355556	385,010889	44.349,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/12/2011	2,047	517,436111	419,123250	47.086,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/09/2011	2,020	516,222222	418,140000	46.976,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/06/2011	1,682	429,844444	348,174000	39.115,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/03/2011	1,532	383,000000	310,230000	34.853,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/12/2010	1,386	350,350000	283,783500	31.881,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	
22/09/2010	1,242	317,400000	257,094000	28.883,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00	

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie C / Series C**  
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0382746032**  
 Número / Number : **91 Bonos / Bonds**  
 Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha / Date : **27/03/2025**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
22/06/2010	1,154	294,911111	238,878000	26.836,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/03/2010	1,220	305,000000	247,050000	27.755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/12/2009	1,272	321,533333	263,657333	29.259,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/09/2009	1,745	445,944444	365,674444	40.580,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/06/2009	2,112	533,866667	437,770667	48.581,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
23/03/2009	3,635	918,847222	753,454722	83.615,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/12/2008	5,501	1.390,530556	1.140,235056	126.538,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/09/2008	5,471	1.382,947222	1.134,016722	125.848,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
23/06/2008	5,164	1.291,000000	1.058,620000	117.481,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
25/03/2008	5,300	1.354,444444	1.110,644444	123.254,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
24/12/2007	5,236	1.323,544444	1.085,306444	120.442,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
24/09/2007	4,665	1.218,083333	998,828333	110.845,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/06/2007	4,405	1.125,722222	923,092222	102.440,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
22/03/2007	4,166	1.411,811111	1.157,685111	128.474,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	9.100.000,00	100,00
20/11/2006											100.000,00	9.100.000,00	100,00

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie D / Series D**  
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0382746040**  
 Número / Number : **104 Bonos / Bonds**  
 Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha / Date : **27/03/2025**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
<b>Totales / Totals</b>		<b>68.033,42</b>	<b>55.063,25</b>	<b>4.052.263,44</b>	<b>3.023.212,46</b>	<b>3.023.212,46</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>10.400.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Serie Amortizada / Amortised Series

27/03/2025	5,887	10,857836	8,794847	1.129,21	0,00	0,00	0,00	22.132,50	2.301.780,00	22,13	0,00	0,00	0,00
24/03/2025	6,339	801,179167	648,955125	83.322,63	0,00	0,00	0,00	27.867,50	2.898.220,00	27,87	22.132,50	2.301.780,00	22,13
23/12/2024	6,955	879,034722	712,018125	91.419,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
23/09/2024	7,200	910,000000	737,100000	94.640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
24/06/2024	7,422	968,983333	784,876500	100.774,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/03/2024	7,416	937,300000	759,213000	97.479,20	0,00	69.693,61	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/12/2023	7,434	939,575000	761,055750	28.022,19	69.693,61	0,00	69.693,61	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/09/2023	7,087	905,561111	733,504500	94.178,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/06/2023	6,250	798,611111	646,875000	83.055,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/03/2023	5,581	697,625000	565,076250	72.553,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/12/2022	4,600	581,388889	470,925000	60.464,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/09/2022	3,322	424,477778	343,827000	44.145,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/06/2022	3,013	384,994444	311,845500	40.039,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/03/2022	2,912	364,000000	294,840000	37.856,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/12/2021	2,955	373,479167	302,518125	38.841,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/09/2021	2,956	377,711111	305,946000	39.281,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/06/2021	2,957	377,838889	306,049500	39.295,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/03/2021	2,963	370,375000	300,003750	38.519,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/12/2020	2,996	378,661111	306,715500	39.380,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/09/2020	3,111	397,516667	321,988500	41.341,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/06/2020	3,107	392,690278	318,079125	40.839,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
23/03/2020	3,102	392,058333	317,567250	40.774,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
23/12/2019	3,104	392,311111	317,772000	40.800,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
23/09/2019	3,162	399,641667	323,709750	41.562,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
24/06/2019	3,191	416,602778	337,448250	43.326,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
22/03/2019	3,190	389,888889	315,810000	40.548,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	5.200.000,00	50,00
24/12/2018	3,181	415,191793	336,305352	43.179,95	0,00	0,00	0,00	1.635,24	170.064,96	1,64	50.000,00	5.200.000,00	50,00
24/09/2018	3,177	442,722042	358,604854	46.043,09	0,00	0,00	0,00	1.733,70	180.304,80	1,73	51.635,24	5.370.064,96	51,64

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie D / Series D  
 Código ISIN / ISIN Code : ES0382746040  
 Número / Number : 104 Bonos / Bonds  
 Divisa / Currency : EUR  
 Fecha / Date : 27/03/2025

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
22/06/2018	3,171	447,054736	362,114336	46.493,69	0,00	0,00	0,00	1.798,03	186.995,12	1,80	53.368,94	5.550.369,76	53,37
22/03/2018	3,171	450,440154	364,856525	46.845,78	0,00	0,00	0,00	1.652,98	171.909,92	1,65	55.166,97	5.737.364,88	55,17
22/12/2017	3,171	469,099911	379,970928	48.786,39	0,00	0,00	0,00	1.703,54	177.168,16	1,70	56.819,95	5.909.274,80	56,82
22/09/2017	3,171	487,884169	395,186177	50.739,95	0,00	0,00	0,00	1.681,87	174.914,48	1,68	58.523,49	6.086.442,96	58,52
22/06/2017	3,171	502,978788	407,412818	52.309,79	0,00	0,00	0,00	1.862,69	193.719,76	1,86	60.205,36	6.261.357,44	60,21
22/03/2017	3,187	513,356701	415,818928	53.389,10	0,00	0,00	0,00	2.363,29	245.782,16	2,36	62.068,05	6.455.077,20	62,07
22/12/2016	3,199	808,636111	654,995250	84.098,16	0,00	0,00	0,00	35.568,66	3.699.140,64	35,57	64.431,34	6.700.859,36	64,43
22/09/2016	3,234	826,466667	669,438000	85.952,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2016	3,265	834,388889	675,855000	86.776,44	0,00	19.537,89	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/03/2016	3,369	851,608333	689,802750	69.029,38	19.537,89	1.294.494,81	19.537,89	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/12/2015	3,463	875,369444	704,672402	0,00	91.038,42	644.891,46	1.294.494,81	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/09/2015	3,486	890,866667	717,147667	0,00	92.650,13	0,00	1.848.347,85	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2015	3,525	891,041667	712,833334	0,00	92.668,33	0,00	1.755.697,72	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
23/03/2015	3,579	904,691667	723,753334	0,00	94.087,93	0,00	1.663.029,39	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/12/2014	3,582	905,450000	715,305500	0,00	94.166,80	0,00	1.568.941,46	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/09/2014	3,716	939,322222	742,064555	0,00	97.689,51	0,00	1.474.774,66	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
23/06/2014	3,813	963,841667	761,434917	0,00	100.239,53	0,00	1.377.085,15	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
24/03/2014	3,793	958,786111	757,441028	0,00	99.713,76	0,00	1.276.845,62	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
23/12/2013	3,721	940,586111	743,063028	0,00	97.820,96	0,00	1.177.131,86	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
23/09/2013	3,714	938,816667	741,665167	0,00	97.636,93	0,00	1.079.310,90	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
24/06/2013	3,710	968,722222	765,290555	0,00	100.747,11	0,00	981.673,97	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/03/2013	3,683	900,288889	711,228222	0,00	93.630,04	0,00	880.926,86	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
24/12/2012	3,733	943,619444	745,459361	0,00	98.136,42	0,00	787.296,82	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
24/09/2012	4,157	1.085,438889	857,496722	0,00	112.885,64	0,00	689.160,40	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2012	4,332	1.107,066667	874,582667	0,00	115.134,93	0,00	576.274,76	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/03/2012	4,918	1.243,161111	982,097278	0,00	129.288,76	13.576,40	461.139,83	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/12/2011	5,037	1.273,241667	1.031,325750	0,00	132.417,13	0,00	345.427,47	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/09/2011	5,010	1.280,333333	1.037,070000	0,00	133.154,67	281.278,03	213.010,34	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2011	4,672	1.193,955556	967,104000	0,00	124.171,38	436.794,51	361.133,70	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/03/2011	4,522	1.130,500000	915,705000	0,00	117.572,00	262.945,75	673.756,83	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/12/2010	4,376	1.106,155556	895,986000	0,00	115.040,18	0,00	819.130,58	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie D / Series D**  
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0382746040**  
 Número / Number : **104 Bonos / Bonds**  
 Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha / Date : **27/03/2025**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
22/09/2010	4,232	1.081,51111	876,024000	0,00	112.477,16	0,00	704.090,40	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2010	4,144	1.059,022222	857,808000	0,00	110.138,31	0,00	591.613,24	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/03/2010	4,210	1.052,500000	852,525000	0,00	109.460,00	0,00	481.474,93	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/12/2009	4,262	1.077,338889	883,417889	0,00	112.043,24	0,00	372.014,93	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/09/2009	4,735	1.210,055556	992,245556	0,00	125.845,78	0,00	259.971,69	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2009	5,102	1.289,672222	1.057,531222	0,00	134.125,91	0,00	134.125,91	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
23/03/2009	6,625	1.674,652778	1.373,215278	174.163,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/12/2008	8,491	2.146,336111	1.759,995611	223.218,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/09/2008	8,461	2.138,752778	1.753,777278	222.430,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
23/06/2008	8,154	2.038,500000	1.671,570000	212.004,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
25/03/2008	8,290	2.118,555556	1.737,215556	220.329,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
24/12/2007	8,226	2.079,350000	1.705,067000	216.252,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
24/09/2007	7,655	1.998,805556	1.639,020556	207.875,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/06/2007	7,395	1.889,833333	1.549,663333	196.542,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
22/03/2007	7,156	2.425,088889	1.988,572889	252.209,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	10.400.000,00	100,00
20/11/2006											100.000,00	10.400.000,00	100,00