

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.:V84887579)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS  
*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption*

**FECHA DE PAGO / Payment date**

**27.03.2025**

**Periodo de Interés / Interest accrual period**

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

**24.03.2025** (incluido) / (included)  
**27.03.2025** (excluido) / (excluded)  
3 días / days

<b>Bonos Serie D</b>
<b>Series D Bonds</b>
<b>ES0382746040</b>

**Determinación Tipo Interés Nominal**  
*Nominal Interest Rate Calculation*

**Euribor 3 meses / 3 Months Euribor** 20/03/2025 2,387%  
**Margen / Margin** 3,500%  
**Tipo de interés calculado / Calculated interest rate** 5,887%

**Tipo de interes Nominal aplicable / Applicable interest rate**

**5,887%**

**Número de Bonos / N.Bonds**  
**Nominal / Face value** (Euros)

Bono	Serie	
Bond	Series	
		104
22.132,50	2.301.780,00	

**Liquidación de Intereses**  
*Interest Payment*

**Base / Day count fraction** Act / **360** (Euros)

**Intereses Brutos / Gross Interest** 10,857836 1.129,21  
**Retención / Withholding tax** 19,00% 2,062989 214,55  
**Intereses Netos / Net Interest** 8,794847 914,66

**Amortización de Principal**  
*Principal Redemption*

**Amortización / Redemption**

**A determinar / To be determined**