

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.914	100,00	947.631.741,67	100,00	20	100,00	4.587,16	100,00	6.914	100,00	947.627.154,51	100,00	5,107%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,07	733.156,56	0,08	1	5,00	156,84	3,42	5	0,07	732.999,72	0,08	5,712%	1,145	0,700	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	35	0,51	4.341.668,59	0,46	0	0,00	0,00	0,00	35	0,51	4.341.668,59	0,46	5,157%	0,780	0,400	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	6.874	99,42	942.556.916,52	99,46	19	95,00	4.430,32	96,58	6.874	99,42	942.552.486,20	99,46	5,107%	0,835	0,300	2,500
Total :	6.914	100,00	947.631.741,67	100,00	20	100,00	4.587,16	100,00	6.914	100,00	947.627.154,51	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,107%			
Media Simple / <i>Average</i> :			137.059,84				229,36				137.059,18		5,129%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1.235,31				86,48				1.235,31		3,715%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			494.595,53				623,80				494.595,53		7,166%			