

# VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
<b>Interés Variable Floating Interest</b>	<b>6.146</b>	<b>100,00</b>	<b>757.931.063,05</b>	<b>100,00</b>	<b>886</b>	<b>100,00</b>	<b>2.771.168,57</b>	<b>100,00</b>	<b>6.145</b>	<b>100,00</b>	<b>755.159.894,48</b>	<b>100,00</b>	<b>2,123%</b>			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses 6-month EURIBOR/MIBOR	4	0,07	517.732,74	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	517.732,74	0,07	2,361%	1,272	0,700	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	30	0,49	2.921.882,20	0,39	3	0,34	11.349,53	0,41	30	0,49	2.910.532,67	0,39	2,172%	0,858	0,500	2,250
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	6.112	99,45	754.491.448,11	99,55	883	99,66	2.759.819,04	99,59	6.111	99,45	751.731.629,07	99,55	2,123%	0,836	0,300	2,500
<b>Total :</b>	<b>6.146</b>	<b>100,00</b>	<b>757.931.063,05</b>	<b>100,00</b>	<b>886</b>	<b>100,00</b>	<b>2.771.168,57</b>	<b>100,00</b>	<b>6.145</b>	<b>100,00</b>	<b>755.159.894,48</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>2,123%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>123.321,03</b>				<b>3.127,73</b>				<b>122.890,14</b>		<b>2,139%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>523,10</b>				<b>0,09</b>				<b>523,10</b>		<b>1,515%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>494.160,86</b>				<b>47.982,71</b>				<b>464.610,13</b>		<b>5,725%</b>			