

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	2	0,03	26.119,11	0,00	2	0,21	26.119,11	0,76	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	10	0,17	44.725,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	10	0,17	44.725,49	0,01	2,864%	7,600
2013	15	0,25	271.960,94	0,04	0	0,00	0,00	0,00	15	0,25	271.960,94	0,04	2,939%	19,396
2014	24	0,41	752.327,98	0,11	1	0,10	4.455,91	0,13	24	0,41	747.872,07	0,11	3,033%	31,452
2015	18	0,30	812.590,42	0,12	1	0,10	12.028,99	0,35	18	0,30	800.561,43	0,12	3,011%	42,125
2016	41	0,69	1.945.116,10	0,28	2	0,21	4.388,23	0,13	41	0,69	1.940.727,87	0,28	2,893%	55,601
2017	71	1,20	3.632.560,74	0,52	6	0,62	165.130,08	4,81	71	1,20	3.467.430,66	0,50	2,662%	64,644
2018	87	1,47	4.571.425,65	0,66	8	0,83	20.916,59	0,61	87	1,47	4.550.509,06	0,66	3,047%	77,837
2019	116	1,96	7.602.106,46	1,09	11	1,14	51.950,13	1,51	116	1,96	7.550.156,33	1,09	3,166%	90,173
2020	92	1,56	7.102.552,88	1,02	7	0,72	42.578,59	1,24	92	1,56	7.059.974,29	1,02	3,086%	101,828
2021	162	2,74	12.193.365,95	1,75	14	1,45	43.843,96	1,28	162	2,74	12.149.521,99	1,75	2,964%	114,427
2022	129	2,18	10.881.855,23	1,56	13	1,34	38.459,92	1,12	129	2,18	10.843.395,31	1,56	2,782%	124,482
2023	88	1,49	6.445.313,01	0,93	9	0,93	37.376,12	1,09	88	1,49	6.407.936,89	0,92	2,933%	138,425
2024	116	1,96	9.744.972,56	1,40	11	1,14	7.213,23	0,21	116	1,96	9.737.759,33	1,41	2,938%	149,827
2025	157	2,66	14.065.194,78	2,02	22	2,27	74.425,24	2,17	156	2,64	13.990.769,54	2,02	2,935%	162,159
2026	343	5,80	32.605.782,75	4,68	50	5,17	135.344,81	3,94	343	5,80	32.470.437,94	4,69	2,897%	174,926
2027	253	4,28	24.172.703,79	3,47	28	2,89	68.055,72	1,98	253	4,28	24.104.648,07	3,48	2,625%	183,463
2028	106	1,79	8.997.957,05	1,29	10	1,03	11.698,03	0,34	106	1,79	8.986.259,02	1,30	2,752%	197,694
2029	116	1,96	11.737.856,10	1,69	16	1,65	25.107,27	0,73	116	1,96	11.712.748,83	1,69	2,806%	210,050
2030	146	2,47	15.752.628,42	2,26	22	2,27	87.340,80	2,54	146	2,47	15.665.287,62	2,26	2,876%	222,256
2031	622	10,52	69.130.373,90	9,93	67	6,92	210.008,20	6,12	622	10,52	68.920.365,70	9,95	2,884%	234,815
2032	446	7,54	52.979.352,41	7,61	70	7,23	278.169,08	8,10	446	7,55	52.701.183,33	7,61	2,614%	243,288
2033	33	0,56	4.238.879,60	0,61	3	0,31	2.819,42	0,08	33	0,56	4.236.060,18	0,61	2,620%	257,469
2034	72	1,22	9.286.418,01	1,33	11	1,14	8.790,88	0,26	72	1,22	9.277.627,13	1,34	2,759%	269,922
2035	128	2,16	17.107.646,68	2,46	26	2,69	43.059,87	1,25	128	2,17	17.064.586,81	2,46	2,784%	283,125
2036	636	10,76	81.896.059,68	11,76	85	8,78	241.721,40	7,04	636	10,76	81.654.338,28	11,78	2,803%	294,813
2037	391	6,61	52.422.249,78	7,53	62	6,40	195.038,78	5,68	391	6,62	52.227.211,00	7,54	2,552%	303,243
2038	32	0,54	5.733.147,02	0,82	7	0,72	46.353,68	1,35	32	0,54	5.686.793,34	0,82	2,628%	318,066
2039	36	0,61	5.496.112,33	0,79	9	0,93	25.148,83	0,73	36	0,61	5.470.963,50	0,79	2,878%	329,915
2040	32	0,54	4.825.918,73	0,69	5	0,52	29.510,10	0,86	32	0,54	4.796.408,63	0,69	2,671%	341,426

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2041	453	7,66	71.353.188,01	10,25	105	10,85	369.540,36	10,77	453	7,66	70.983.647,65	10,24	2,876%	356,524
2042	940	15,90	148.550.254,48	21,33	285	29,44	1.126.111,60	32,81	940	15,91	147.424.142,88	21,27	2,590%	363,117
Total :	5.913	100,00	696.378.716,04	100,00	968	100,00	3.432.704,93	100,00	5.910	100,00	692.946.011,11	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,752%	272,398
Media Simple / <i>Average</i> :			117.770,80				3.546,18				117.249,75		2,777%	248,658
Mínimo / <i>Minimum</i> :			104,11				4,05				104,11		1,920%	05/02/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			494.160,86				70.052,37				445.986,78		5,725%	05/07/2042