

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2003	346	5,00	34.810.091,82	3,67	10	50,00	2.195,87	47,87	346	5,00	34.807.895,95	3,67	5,352%	53,583
2004	425	6,15	49.438.091,38	5,22	8	40,00	2.007,11	43,75	425	6,15	49.436.084,27	5,22	5,355%	41,631
2005	579	8,37	70.872.256,38	7,48	1	5,00	133,74	2,92	579	8,37	70.872.122,64	7,48	5,322%	29,130
2006	3.131	45,28	430.180.933,01	45,40	1	5,00	250,44	5,46	3.131	45,28	430.180.682,57	45,40	5,187%	16,361
2007	2.433	35,19	362.330.369,08	38,24	0	0,00	0,00	0,00	2.433	35,19	362.330.369,08	38,24	4,914%	8,896
Total :	6.914	100,00	947.631.741,67	100,00	20	100,00	4.587,16	100,00	6.914	100,00	947.627.154,51	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,107%	17,147
Media Simple / Average :			137.059,84				229,36				137.059,18		5,129%	17,850
Mínimo / Minimum :			1.235,31				86,48				1.235,31		3,715%	02/01/2003
Máximo / Maximum :			494.595,53				623,80				494.595,53		7,166%	29/06/2007