

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2003	323	4,86	30.327.935,50	3,45	34	4,82	26.205,67	3,62	323	4,87	30.301.729,83	3,45	5,942%	65,700
2004	394	5,93	43.336.771,51	4,92	42	5,95	25.344,89	3,51	394	5,94	43.311.426,62	4,92	5,955%	53,620
2005	550	8,28	64.963.658,22	7,38	55	7,79	39.356,57	5,44	550	8,29	64.924.301,65	7,38	5,951%	41,207
2006	3.016	45,42	400.436.001,90	45,50	277	39,24	146.211,27	20,22	3.015	45,43	400.289.790,63	45,52	5,833%	28,383
2007	2.357	35,50	341.100.449,64	38,75	298	42,21	485.806,60	67,20	2.355	35,48	340.614.643,04	38,73	5,478%	20,924
Total :	6.640	100,00	880.164.816,77	100,00	706	100,00	722.925,00	100,00	6.637	100,00	879.441.891,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,714%	28,970
Media Simple / Average :			132.554,94				1.023,97				132.505,94		5,733%	29,719
Mínimo / Minimum :			153,21				7,06				1.138,66		4,749%	02/01/2003
Máximo / Maximum :			494.160,86				194.864,99				494.160,86		7,823%	29/06/2007