

# VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 21/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	361	5,21	43.840.910,63	4,61	0	0,00	0,00	0,00	361	5,21	43.840.910,63	4,61	69,628	69,628
Aragón / Aragón	326	4,71	48.795.082,00	5,14	0	0,00	0,00	0,00	326	4,71	48.795.082,00	5,14	80,259	80,259
Canarias / Canary Islands	1	0,01	104.252,05	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	104.252,05	0,01	67,390	67,390
Cantabria / Cantabria	1	0,01	105.074,53	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	105.074,53	0,01	69,225	69,225
Castilla y León / Castilla-Leon	5	0,07	588.569,84	0,06	0	0,00	0,00	0,00	5	0,07	588.569,84	0,06	60,266	60,266
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	50	0,72	7.589.517,82	0,80	0	0,00	0,00	0,00	50	0,72	7.589.517,82	0,80	69,383	69,383
Cataluña / Catalonia	224	3,23	44.349.947,90	4,67	0	0,00	0,00	0,00	224	3,23	44.349.947,90	4,67	70,816	70,816
Comunidad Valenciana / Valencia	4.427	63,93	587.171.237,22	61,81	0	0,00	0,00	0,00	4.427	63,93	587.171.237,22	61,81	66,710	66,710
Extremadura / Extremadura	4	0,06	510.406,51	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	510.406,51	0,05	51,463	51,463
Islas Baleares / Balearic Islands	189	2,73	33.779.812,41	3,56	0	0,00	0,00	0,00	189	2,73	33.779.812,41	3,56	72,987	72,987
La Rioja / La Rioja	72	1,04	10.344.730,31	1,09	0	0,00	0,00	0,00	72	1,04	10.344.730,31	1,09	79,133	79,133
Madrid / Madrid	298	4,30	47.390.922,52	4,99	0	0,00	0,00	0,00	298	4,30	47.390.922,52	4,99	65,918	65,918
Murcia / Murcia	882	12,74	109.271.975,03	11,50	0	0,00	0,00	0,00	882	12,74	109.271.975,03	11,50	68,929	68,929
Navarra / Navarra	83	1,20	15.767.162,74	1,66	0	0,00	0,00	0,00	83	1,20	15.767.162,74	1,66	80,746	80,746
País Vasco / Basque Country	2	0,03	408.035,12	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	408.035,12	0,04	74,662	74,662
<b>Total :</b>	<b>6.925</b>	<b>100,00</b>	<b>950.017.636,63</b>	<b>100,00</b>	<b>0</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>	<b>6.925</b>	<b>100,00</b>	<b>950.017.636,63</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>68,552</b>	<b>68,552</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>137.186,66</b>				<b>0,00</b>				<b>137.186,66</b>		<b>64,718</b>	<b>64,718</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>47.033,14</b>				<b>9.999.999.999,00</b>				<b>47.033,14</b>		<b>7,745</b>	<b>7,745</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>494.595,53</b>				<b>0,00</b>				<b>494.595,53</b>		<b>100,000</b>	<b>100,000</b>