

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | |
|---|---|-----|-------------------------|---------------|--|----|-------------------------|------------|---|-----|-------------------------|---------------|------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | |
| 0,00 | 11.999,99 | 52 | 1,69 | 390.275,25 | 0,12 | 3 | 1,06 | 3.324,40 | 0,24 | 51 | 1,65 | 386.950,85 | 0,11 |
| 12.000,00 | 23.999,99 | 112 | 3,63 | 2.087.933,07 | 0,62 | 5 | 1,77 | 21.678,34 | 1,55 | 112 | 3,63 | 2.066.254,73 | 0,61 |
| 24.000,00 | 35.999,99 | 157 | 5,09 | 4.704.561,43 | 1,39 | 11 | 3,89 | 10.628,17 | 0,76 | 157 | 5,09 | 4.693.933,26 | 1,39 |
| 36.000,00 | 47.999,99 | 157 | 5,09 | 6.549.502,29 | 1,94 | 8 | 2,83 | 27.639,64 | 1,98 | 157 | 5,09 | 6.521.862,65 | 1,94 |
| 48.000,00 | 59.999,99 | 165 | 5,35 | 8.934.032,63 | 2,64 | 7 | 2,47 | 5.670,80 | 0,41 | 165 | 5,35 | 8.928.361,83 | 2,65 |
| 60.000,00 | 71.999,99 | 190 | 6,16 | 12.602.501,36 | 3,73 | 10 | 3,53 | 33.609,30 | 2,41 | 190 | 6,16 | 12.568.892,06 | 3,73 |
| 72.000,00 | 83.999,99 | 225 | 7,29 | 17.582.975,36 | 5,20 | 16 | 5,65 | 34.135,42 | 2,45 | 225 | 7,30 | 17.548.839,94 | 5,21 |
| 84.000,00 | 95.999,99 | 246 | 7,97 | 22.097.479,90 | 6,53 | 21 | 7,42 | 79.659,73 | 5,71 | 246 | 7,98 | 22.017.820,17 | 6,54 |
| 96.000,00 | 107.999,99 | 280 | 9,08 | 28.617.934,70 | 8,46 | 29 | 10,25 | 107.184,89 | 7,69 | 280 | 9,08 | 28.510.749,81 | 8,46 |
| 108.000,00 | 119.999,99 | 268 | 8,69 | 30.597.702,08 | 9,05 | 20 | 7,07 | 52.889,41 | 3,79 | 268 | 8,69 | 30.544.812,67 | 9,07 |
| 120.000,00 | 131.999,99 | 266 | 8,62 | 33.472.996,48 | 9,90 | 26 | 9,19 | 99.489,76 | 7,14 | 266 | 8,63 | 33.373.506,72 | 9,91 |
| 132.000,00 | 143.999,99 | 201 | 6,52 | 27.605.923,88 | 8,16 | 21 | 7,42 | 138.745,30 | 9,95 | 201 | 6,52 | 27.467.178,58 | 8,15 |
| 144.000,00 | 155.999,99 | 171 | 5,54 | 25.585.879,80 | 7,56 | 16 | 5,65 | 121.664,74 | 8,73 | 171 | 5,54 | 25.464.215,06 | 7,56 |
| 156.000,00 | 167.999,99 | 137 | 4,44 | 22.146.850,94 | 6,55 | 20 | 7,07 | 121.005,79 | 8,68 | 137 | 4,44 | 22.025.845,15 | 6,54 |
| 168.000,00 | 179.999,99 | 117 | 3,79 | 20.328.762,26 | 6,01 | 11 | 3,89 | 87.687,86 | 6,29 | 117 | 3,79 | 20.241.074,40 | 6,01 |
| 180.000,00 | 191.999,99 | 90 | 2,92 | 16.747.120,10 | 4,95 | 12 | 4,24 | 73.872,10 | 5,30 | 90 | 2,92 | 16.673.248,00 | 4,95 |
| 192.000,00 | 203.999,99 | 65 | 2,11 | 12.813.866,29 | 3,79 | 14 | 4,95 | 73.580,73 | 5,28 | 65 | 2,11 | 12.740.285,56 | 3,78 |
| 204.000,00 | 215.999,99 | 57 | 1,85 | 11.943.126,57 | 3,53 | 9 | 3,18 | 51.310,38 | 3,68 | 57 | 1,85 | 11.891.816,19 | 3,53 |
| 216.000,00 | 227.999,99 | 23 | 0,75 | 5.087.655,24 | 1,50 | 2 | 0,71 | 9.299,44 | 0,67 | 23 | 0,75 | 5.078.355,80 | 1,51 |
| 228.000,00 | 239.999,99 | 23 | 0,75 | 5.384.042,20 | 1,59 | 4 | 1,41 | 28.468,54 | 2,04 | 23 | 0,75 | 5.355.573,66 | 1,59 |
| 240.000,00 | 251.999,99 | 28 | 0,91 | 6.895.835,14 | 2,04 | 6 | 2,12 | 46.291,91 | 3,32 | 28 | 0,91 | 6.849.543,23 | 2,03 |
| 252.000,00 | 263.999,99 | 15 | 0,49 | 3.864.754,91 | 1,14 | 4 | 1,41 | 88.099,37 | 6,32 | 15 | 0,49 | 3.776.655,54 | 1,12 |
| 264.000,00 | 275.999,99 | 16 | 0,52 | 4.293.191,11 | 1,27 | 5 | 1,77 | 56.837,09 | 4,08 | 16 | 0,52 | 4.236.354,02 | 1,26 |
| 276.000,00 | 287.999,99 | 6 | 0,19 | 1.672.508,20 | 0,49 | 2 | 0,71 | 5.598,38 | 0,40 | 6 | 0,19 | 1.666.909,82 | 0,49 |
| 288.000,00 | 299.999,99 | 5 | 0,16 | 1.482.575,62 | 0,44 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,16 | 1.482.575,62 | 0,44 |
| 300.000,00 | 311.999,99 | 2 | 0,06 | 608.501,26 | 0,18 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,06 | 608.501,26 | 0,18 |
| 324.000,00 | 335.999,99 | 1 | 0,03 | 324.998,13 | 0,10 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,03 | 324.998,13 | 0,10 |
| 336.000,00 | 347.999,99 | 1 | 0,03 | 343.889,23 | 0,10 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,03 | 343.889,23 | 0,10 |

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | |
|---|---|--------------|-------------------------|-----------------------|--|------------|-------------------------|---------------------|---|--------------|-------------------------|-----------------------|---------------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | |
| 348.000,00 | 359.999,99 | 2 | 0,06 | 706.225,71 | 0,21 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,06 | 706.225,71 | 0,21 |
| 372.000,00 | 383.999,99 | 3 | 0,10 | 1.138.213,99 | 0,34 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,10 | 1.138.213,99 | 0,34 |
| 384.000,00 | 395.999,99 | 1 | 0,03 | 391.832,44 | 0,12 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,03 | 391.832,44 | 0,12 |
| 396.000,00 | 407.999,99 | 1 | 0,03 | 400.654,54 | 0,12 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,03 | 400.654,54 | 0,12 |
| 408.000,00 | 419.999,99 | 1 | 0,03 | 413.586,51 | 0,12 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,03 | 413.586,51 | 0,12 |
| 432.000,00 | 443.999,99 | 1 | 0,03 | 438.989,00 | 0,13 | 1 | 0,35 | 15.772,03 | 1,13 | 1 | 0,03 | 423.216,97 | 0,13 |
| Total : | | 3.085 | 100,00 | 338.256.877,62 | 100,00 | 283 | 100,00 | 1.394.143,52 | 100,00 | 3.084 | 100,00 | 336.862.734,10 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | | 109.645,67 | | | | 4.926,30 | | | | 109.229,16 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | | 479,75 | | | | 64,14 | | | | 479,75 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | | 438.989,00 | | | | 32.742,84 | | | | 423.216,97 | |