

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.619	100,00	471.908.013,32	100,00	436	100,00	280.580,49	100,00	3.619	100,00	471.627.432,83	100,00	2,763%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	11	0,30	1.520.850,95	0,32	1	0,23	163,80	0,06	11	0,30	1.520.687,15	0,32	2,741%	0,905	0,600	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.608	99,70	470.387.162,37	99,68	435	99,77	280.416,69	99,94	3.608	99,70	470.106.745,68	99,68	2,763%	0,841	0,100	2,250
Total :	3.619	100,00	471.908.013,32	100,00	436	100,00	280.580,49	100,00	3.619	100,00	471.627.432,83	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,763%			
Media Simple / <i>Average</i> :			130.397,35				643,53				130.319,82		2,814%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			535,28				0,01				535,28		1,393%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			485.471,82				3.963,61				485.471,82		6,100%			