

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.534	100,00	444.304.121,45	100,00	460	100,00	715.697,68	100,00	3.534	100,00	443.588.423,77	100,00	2,106%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	10	0,28	1.412.140,54	0,32	0	0,00	0,00	0,00	10	0,28	1.412.140,54	0,32	2,207%	0,888	0,600	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.524	99,72	442.891.980,91	99,68	460	100,00	715.697,68	100,00	3.524	99,72	442.176.283,23	99,68	2,105%	0,843	0,100	3,500
Total :	3.534	100,00	444.304.121,45	100,00	460	100,00	715.697,68	100,00	3.534	100,00	443.588.423,77	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,106%			
Media Simple / <i>Average</i> :			125.722,73				1.555,86				125.520,21		2,128%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			71,58				0,01				71,58		1,525%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			470.593,75				20.026,20				470.593,75		5,000%			