

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2013	8	0,24	33.159,52	0,01	0	0,00	0,00	0,00	8	0,24	33.159,52	0,01	2,437%	5,712
2014	11	0,34	122.858,22	0,03	0	0,00	0,00	0,00	11	0,34	122.858,22	0,03	2,205%	17,201
2015	18	0,55	377.662,49	0,10	2	0,42	11.903,25	0,93	18	0,55	365.759,24	0,10	2,321%	31,430
2016	19	0,58	541.319,13	0,14	2	0,42	5.689,08	0,44	19	0,58	535.630,05	0,14	2,106%	42,656
2017	19	0,58	576.499,74	0,15	1	0,21	306,20	0,02	19	0,58	576.193,54	0,15	1,842%	55,942
2018	53	1,62	1.832.227,23	0,48	6	1,26	13.714,66	1,07	53	1,62	1.818.512,57	0,48	2,405%	64,361
2019	26	0,79	981.784,20	0,26	2	0,42	531,19	0,04	26	0,79	981.253,01	0,26	2,162%	78,509
2020	36	1,10	1.476.392,76	0,39	3	0,63	4.406,15	0,34	36	1,10	1.471.986,61	0,39	2,414%	89,071
2021	28	0,85	1.151.431,66	0,30	2	0,42	24.664,15	1,92	28	0,85	1.126.767,51	0,30	2,151%	101,924
2022	68	2,07	4.531.818,91	1,19	4	0,84	10.536,23	0,82	68	2,07	4.521.282,68	1,19	2,039%	115,110
2023	115	3,51	7.513.695,02	1,97	14	2,93	13.931,47	1,09	115	3,51	7.499.763,55	1,97	2,379%	124,310
2024	30	0,91	2.105.770,30	0,55	6	1,26	2.679,14	0,21	30	0,92	2.103.091,16	0,55	2,322%	137,927
2025	34	1,04	2.824.303,65	0,74	6	1,26	52.289,67	4,07	34	1,04	2.772.013,98	0,73	2,314%	149,870
2026	56	1,71	4.599.571,30	1,20	7	1,46	22.949,93	1,79	56	1,71	4.576.621,37	1,20	2,173%	162,388
2027	132	4,03	12.157.191,48	3,18	16	3,35	56.009,09	4,36	132	4,03	12.101.182,39	3,18	1,991%	175,608
2028	161	4,91	14.966.206,55	3,92	21	4,39	71.467,94	5,57	161	4,91	14.894.738,61	3,91	2,455%	183,659
2029	43	1,31	3.303.233,55	0,86	4	0,84	7.630,52	0,59	43	1,31	3.295.603,03	0,87	2,199%	197,264
2030	42	1,28	3.648.425,62	0,95	5	1,05	6.004,44	0,47	42	1,28	3.642.421,18	0,96	2,066%	210,397
2031	86	2,62	9.891.931,04	2,59	14	2,93	37.789,32	2,94	86	2,62	9.854.141,72	2,59	2,119%	222,047
2032	235	7,17	26.897.996,71	7,04	27	5,65	102.142,43	7,96	235	7,17	26.795.854,28	7,04	1,936%	235,856
2033	273	8,33	30.671.350,14	8,03	29	6,07	73.015,01	5,69	273	8,33	30.598.335,13	8,03	2,434%	243,365
2034	16	0,49	1.708.378,07	0,45	4	0,84	3.539,50	0,28	16	0,49	1.704.838,57	0,45	2,237%	256,759
2035	51	1,56	6.122.190,59	1,60	12	2,51	20.613,26	1,61	51	1,56	6.101.577,33	1,60	1,951%	270,549
2036	90	2,74	11.654.066,08	3,05	22	4,60	40.218,12	3,13	90	2,75	11.613.847,96	3,05	1,981%	282,466
2037	217	6,62	28.150.630,50	7,37	36	7,53	124.053,83	9,67	217	6,62	28.026.576,67	7,36	1,934%	295,377
2038	225	6,86	27.677.003,40	7,24	15	3,14	23.595,17	1,84	225	6,86	27.653.408,23	7,26	2,291%	303,702
2039	24	0,73	3.782.561,95	0,99	6	1,26	11.652,78	0,91	24	0,73	3.770.909,17	0,99	2,090%	317,445
2040	30	0,91	4.482.724,59	1,17	8	1,67	41.770,05	3,26	30	0,92	4.440.954,54	1,17	2,181%	329,946
2041	94	2,87	14.648.854,88	3,83	21	4,39	36.825,00	2,87	93	2,84	14.612.029,88	3,84	1,848%	343,995
2042	580	17,69	85.942.349,48	22,49	123	25,73	324.713,72	25,30	580	17,69	85.617.635,76	22,48	1,974%	355,070

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	459	14,00	67.765.271,02	17,73	60	12,55	138.580,29	10,80	459	14,00	67.626.690,73	17,76	2,323%	363,231
Total :	3.279	100,00	382.138.859,78	100,00	478	100,00	1.283.221,59	100,00	3.278	100,00	380.855.638,19	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,137%	289,719
Media Simple / <i>Average</i> :			116.541,28				2.684,56				116.185,37		2,175%	263,498
Mínimo / <i>Minimum</i> :			574,21				7,19				574,21		0,800%	05/02/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			441.711,47				24.795,53				440.351,66		5,340%	05/07/2043