

## VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2003	57	1,53	3.677.629,91	0,74	17	11,11	4.543,40	16,67	57	1,53	3.673.086,51	0,74	5,901%	66,657
2004	73	1,96	5.664.736,49	1,14	7	4,58	1.725,89	6,33	73	1,96	5.663.010,60	1,14	5,882%	54,649
2005	103	2,77	10.215.606,44	2,05	13	8,50	2.373,76	8,71	103	2,77	10.213.232,68	2,05	5,924%	41,842
2006	356	9,57	48.959.889,79	9,82	27	17,65	5.165,71	18,95	356	9,57	48.954.724,08	9,82	5,842%	27,888
2007	1.667	44,82	236.096.857,37	47,35	70	45,75	10.390,56	38,12	1.667	44,82	236.086.466,81	47,35	5,899%	16,277
2008	1.463	39,34	193.999.786,35	38,91	19	12,42	3.060,30	11,23	1.463	39,34	193.996.726,05	38,91	5,608%	8,882
<b>Total :</b>	<b>3.719</b>	<b>100,00</b>	<b>498.614.506,35</b>	<b>100,00</b>	<b>153</b>	<b>100,00</b>	<b>27.259,62</b>	<b>100,00</b>	<b>3.719</b>	<b>100,00</b>	<b>498.587.246,73</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>5,781%</b>	<b>15,871</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>134.072,20</b>				<b>178,17</b>				<b>134.064,87</b>		<b>5,790%</b>	<b>16,230</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>1.561,27</b>				<b>3,40</b>				<b>1.561,27</b>		<b>4,349%</b>	<b>08/01/2003</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>496.489,54</b>				<b>910,39</b>				<b>496.489,54</b>		<b>7,393%</b>	<b>30/06/2008</b>