

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	15	0,42	174.053,20	0,04	1	0,22	240,25	0,03	15	0,42	173.812,95	0,04	3,415	3,407
5,01 10,00	21	0,59	568.978,34	0,13	0	0,00	0,00	0,00	21	0,59	568.978,34	0,13	8,063	8,063
10,01 15,00	35	0,99	1.355.403,10	0,31	0	0,00	0,00	0,00	35	0,99	1.355.403,10	0,31	13,009	13,009
15,01 20,00	50	1,41	1.864.163,83	0,42	3	0,65	1.037,42	0,14	50	1,41	1.863.126,41	0,42	17,447	17,435
20,01 25,00	71	2,01	3.785.867,35	0,85	3	0,65	1.888,59	0,26	71	2,01	3.783.978,76	0,85	22,822	22,809
25,01 30,00	97	2,74	5.893.411,59	1,33	9	1,96	2.684,85	0,38	97	2,74	5.890.726,74	1,33	27,725	27,712
30,01 35,00	147	4,16	10.061.355,88	2,26	10	2,17	4.976,25	0,70	147	4,16	10.056.379,63	2,27	32,569	32,552
35,01 40,00	178	5,04	15.116.018,76	3,40	16	3,48	17.934,12	2,51	178	5,04	15.098.084,64	3,40	37,448	37,400
40,01 45,00	169	4,78	15.781.704,66	3,55	19	4,13	11.523,77	1,61	169	4,78	15.770.180,89	3,56	42,790	42,759
45,01 50,00	212	6,00	22.579.729,10	5,08	24	5,22	19.674,89	2,75	212	6,00	22.560.054,21	5,09	47,631	47,590
50,01 55,00	220	6,23	26.872.244,62	6,05	25	5,43	63.936,82	8,93	220	6,23	26.808.307,80	6,04	52,599	52,462
55,01 60,00	251	7,10	32.412.927,69	7,30	27	5,87	50.617,70	7,07	251	7,10	32.362.309,99	7,30	57,610	57,515
60,01 65,00	286	8,09	37.996.057,61	8,55	29	6,30	45.148,20	6,31	286	8,09	37.950.909,41	8,56	62,885	62,809
65,01 70,00	370	10,47	51.896.633,22	11,68	47	10,22	79.292,28	11,08	370	10,47	51.817.340,94	11,68	67,685	67,576
70,01 75,00	530	15,00	77.729.091,57	17,49	95	20,65	134.480,07	18,79	530	15,00	77.594.611,50	17,49	72,879	72,749
75,01 80,00	396	11,21	60.767.889,44	13,68	49	10,65	61.182,15	8,55	396	11,21	60.706.707,29	13,69	76,445	76,367
80,01 85,00	96	2,72	15.494.110,29	3,49	19	4,13	37.768,57	5,28	96	2,72	15.456.341,72	3,48	82,922	82,714
85,01 90,00	126	3,57	20.517.746,47	4,62	23	5,00	56.077,96	7,84	126	3,57	20.461.668,51	4,61	87,824	87,579
90,01 95,00	173	4,90	29.243.730,80	6,58	38	8,26	74.394,15	10,39	173	4,90	29.169.336,65	6,58	93,322	93,077
95,01 100,00	91	2,57	14.193.003,93	3,19	23	5,00	52.839,64	7,38	91	2,57	14.140.164,29	3,19	96,006	95,640
Total :	3.534	100,00	444.304.121,45	100,00	460	100,00	715.697,68	100,00	3.534	100,00	443.588.423,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													66,669	66,540
Media Simple / Average :			125.722,73				1.555,86				125.520,21		61,238	61,130
Mínimo / Minimum :			71,58				0,01				71,58		0,031	0,031
Máximo / Maximum :			470.593,75				20.026,20				470.593,75		99,418	96,348