

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	18	0,55	160.900,27	0,04	1	0,21	1.931,61	0,15	17	0,52	158.968,66	0,04	2,996	3,021
5,01 10,00	35	1,07	880.319,43	0,23	0	0,00	0,00	0,00	35	1,07	880.319,43	0,23	8,199	8,199
10,01 15,00	56	1,71	1.439.989,58	0,38	2	0,42	6.615,79	0,52	56	1,71	1.433.373,79	0,38	12,602	12,491
15,01 20,00	75	2,29	2.719.249,32	0,71	5	1,05	8.154,80	0,64	75	2,29	2.711.094,52	0,71	17,900	17,821
20,01 25,00	91	2,78	4.734.574,71	1,24	10	2,09	7.681,27	0,60	91	2,78	4.726.893,44	1,24	22,939	22,899
25,01 30,00	138	4,21	8.217.302,81	2,15	14	2,93	9.810,06	0,76	138	4,21	8.207.492,75	2,16	27,812	27,777
30,01 35,00	163	4,97	11.667.640,23	3,05	14	2,93	26.205,97	2,04	163	4,97	11.641.434,26	3,06	32,757	32,678
35,01 40,00	143	4,36	11.903.040,91	3,11	11	2,30	8.643,87	0,67	143	4,36	11.894.397,04	3,12	37,545	37,518
40,01 45,00	214	6,53	20.566.662,55	5,38	28	5,86	59.595,42	4,64	214	6,53	20.507.067,13	5,38	42,853	42,723
45,01 50,00	206	6,28	22.353.831,26	5,85	29	6,07	93.511,85	7,29	206	6,28	22.260.319,41	5,84	47,732	47,505
50,01 55,00	238	7,26	28.149.797,44	7,37	27	5,65	63.044,64	4,91	238	7,26	28.086.752,80	7,37	52,788	52,663
55,01 60,00	263	8,02	32.552.695,87	8,52	35	7,32	151.701,86	11,82	263	8,02	32.400.994,01	8,51	58,040	57,743
60,01 65,00	341	10,40	45.256.277,67	11,84	45	9,41	114.049,87	8,89	341	10,40	45.142.227,80	11,85	62,760	62,590
65,01 70,00	410	12,50	55.843.578,54	14,61	69	14,44	187.767,28	14,63	410	12,51	55.655.811,26	14,61	68,016	67,775
70,01 75,00	455	13,88	67.875.454,76	17,76	80	16,74	183.621,13	14,31	455	13,88	67.691.833,63	17,77	72,536	72,333
75,01 80,00	68	2,07	10.341.898,10	2,71	16	3,35	32.510,83	2,53	68	2,07	10.309.387,27	2,71	77,777	77,527
80,01 85,00	118	3,60	18.160.494,35	4,75	25	5,23	74.592,04	5,81	118	3,60	18.085.902,31	4,75	82,869	82,506
85,01 90,00	120	3,66	20.040.012,11	5,24	27	5,65	93.358,07	7,28	120	3,66	19.946.654,04	5,24	88,099	87,673
90,01 95,00	127	3,87	19.275.139,87	5,04	40	8,37	160.425,23	12,50	127	3,87	19.114.714,64	5,02	91,973	91,181
Total :	3.279	100,00	382.138.859,78	100,00	478	100,00	1.283.221,59	100,00	3.278	100,00	380.855.638,19	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													62,736	62,484
Media Simple / <i>Average</i> :			116.541,28				2.684,56				116.185,37		56,523	56,318
Mínimo / <i>Minimum</i> :			574,21				7,19				574,21		0,261	0,261
Máximo / <i>Maximum</i> :			441.711,47				24.795,53				440.351,66		98,921	92,689