

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	19	0,61	161.291,83	0,05	3	0,84	3.183,89	0,23	18	0,57	158.107,94	0,05	2,909	2,879
5,01 10,00	52	1,66	1.131.022,53	0,32	2	0,56	724,97	0,05	52	1,66	1.130.297,56	0,32	8,303	8,296
10,01 15,00	61	1,94	1.596.080,46	0,46	2	0,56	11.339,65	0,80	61	1,95	1.584.740,81	0,45	12,721	12,522
15,01 20,00	78	2,49	2.689.356,66	0,77	4	1,11	11.598,92	0,82	78	2,49	2.677.757,74	0,77	17,601	17,500
20,01 25,00	117	3,73	5.897.272,98	1,69	10	2,79	8.393,89	0,59	117	3,73	5.888.879,09	1,69	23,076	23,041
25,01 30,00	143	4,56	7.933.452,58	2,27	13	3,62	25.939,19	1,83	143	4,56	7.907.513,39	2,27	27,844	27,739
30,01 35,00	145	4,62	10.955.512,36	3,13	8	2,23	8.928,51	0,63	145	4,62	10.946.583,85	3,14	32,736	32,708
35,01 40,00	150	4,78	11.574.856,62	3,31	10	2,79	27.696,05	1,96	150	4,78	11.547.160,57	3,31	37,762	37,655
40,01 45,00	209	6,66	20.376.947,43	5,83	25	6,96	116.884,82	8,26	209	6,66	20.260.062,61	5,82	42,670	42,386
45,01 50,00	207	6,60	20.847.612,41	5,96	16	4,46	42.336,11	2,99	207	6,60	20.805.276,30	5,97	47,538	47,431
50,01 55,00	245	7,81	29.197.985,72	8,35	19	5,29	97.445,47	6,89	245	7,81	29.100.540,25	8,35	52,717	52,526
55,01 60,00	271	8,64	34.071.036,95	9,74	32	8,91	121.610,58	8,60	271	8,64	33.949.426,37	9,75	57,929	57,704
60,01 65,00	349	11,13	43.789.124,28	12,52	46	12,81	167.761,29	11,86	349	11,13	43.621.362,99	12,52	62,699	62,443
65,01 70,00	415	13,23	57.275.590,18	16,38	50	13,93	209.415,15	14,81	415	13,23	57.066.175,03	16,38	67,914	67,652
70,01 75,00	293	9,34	43.334.821,26	12,39	43	11,98	155.443,76	10,99	293	9,34	43.179.377,50	12,40	71,858	71,586
75,01 80,00	88	2,81	13.112.246,65	3,75	8	2,23	47.778,75	3,38	88	2,81	13.064.467,90	3,75	78,010	77,708
80,01 85,00	109	3,47	17.322.368,20	4,95	26	7,24	134.477,15	9,51	109	3,48	17.187.891,05	4,93	83,182	82,501
85,01 90,00	172	5,48	26.739.884,92	7,65	38	10,58	206.435,02	14,59	172	5,48	26.533.449,90	7,62	88,735	88,014
90,01 95,00	14	0,45	1.762.241,96	0,50	4	1,11	17.056,12	1,21	14	0,45	1.745.185,84	0,50	91,284	90,355
Total :	3.137	100,00	349.768.705,98	100,00	359	100,00	1.414.449,29	100,00	3.136	100,00	348.354.256,69	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													61,041	60,741
Media Simple / Average :			111.497,83				3.939,97				111.082,35		54,374	54,136
Mínimo / Minimum :			645,38				0,01				645,38		0,375	0,375
Máximo / Maximum :			438.989,00				31.371,45				426.237,85		98,694	90,928