

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	21	0,68	190.708,24	0,06	2	0,66	3.015,17	0,21	20	0,65	187.693,07	0,06	2,889	2,869
5,01 10,00	60	1,96	1.157.537,42	0,35	3	1,00	733,97	0,05	60	1,96	1.156.803,45	0,35	8,319	8,312
10,01 15,00	59	1,92	1.571.162,51	0,47	2	0,66	19.821,73	1,39	59	1,92	1.551.340,78	0,47	12,769	12,459
15,01 20,00	84	2,74	2.922.939,10	0,87	4	1,33	2.392,15	0,17	84	2,74	2.920.546,95	0,88	17,509	17,496
20,01 25,00	119	3,88	5.892.036,37	1,76	8	2,66	19.955,11	1,40	119	3,88	5.872.081,26	1,76	22,865	22,744
25,01 30,00	139	4,53	7.741.954,14	2,32	8	2,66	6.779,06	0,47	139	4,53	7.735.175,08	2,32	27,731	27,708
30,01 35,00	138	4,50	9.950.497,61	2,98	13	4,32	17.484,68	1,23	138	4,50	9.933.012,93	2,99	32,671	32,611
35,01 40,00	177	5,77	13.316.844,05	3,99	12	3,99	51.689,18	3,62	177	5,77	13.265.154,87	3,99	38,019	37,850
40,01 45,00	189	6,16	17.686.655,74	5,29	18	5,98	91.471,29	6,41	189	6,16	17.595.184,45	5,29	42,767	42,527
45,01 50,00	190	6,19	18.150.288,95	5,43	13	4,32	36.208,60	2,54	190	6,19	18.114.080,35	5,44	47,717	47,610
50,01 55,00	248	8,08	28.758.191,29	8,61	21	6,98	124.129,70	8,70	248	8,08	28.634.061,59	8,61	52,636	52,389
55,01 60,00	297	9,68	36.901.937,81	11,04	34	11,30	164.306,74	11,51	297	9,68	36.737.631,07	11,04	58,016	57,731
60,01 65,00	333	10,85	41.640.656,36	12,46	35	11,63	160.310,89	11,23	333	10,85	41.480.345,47	12,47	62,824	62,562
65,01 70,00	403	13,13	56.542.851,96	16,92	43	14,29	217.137,39	15,21	403	13,14	56.325.714,57	16,93	67,855	67,578
70,01 75,00	254	8,28	37.117.503,45	11,11	28	9,30	123.149,29	8,63	254	8,28	36.994.354,16	11,12	71,676	71,421
75,01 80,00	86	2,80	12.686.836,30	3,80	5	1,66	34.527,70	2,42	86	2,80	12.652.308,60	3,80	77,838	77,612
80,01 85,00	104	3,39	16.315.125,29	4,88	18	5,98	122.518,27	8,58	104	3,39	16.192.607,02	4,87	82,991	82,331
85,01 90,00	166	5,41	25.283.345,53	7,57	33	10,96	228.945,93	16,04	166	5,41	25.054.399,60	7,53	88,541	87,693
90,01 95,00	2	0,07	298.768,29	0,09	1	0,33	2.666,00	0,19	2	0,07	296.102,29	0,09	91,063	90,234
Total :	3.069	100,00	334.125.840,41	100,00	301	100,00	1.427.242,85	100,00	3.068	100,00	332.698.597,56	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													60,635	60,321
Media Simple / Average :			108.871,24				4.741,67				108.441,52		53,615	53,375
Mínimo / Minimum :			353,05				27,03				353,05		0,410	0,410
Máximo / Maximum :			438.989,00				33.430,29				421.703,26		98,694	90,356