

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 17/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	135	3,62	15.548.741,72	3,11	11	4,28	2.001,50	4,34	135	3,62	15.546.740,22	3,11	68,356	68,349
Aragón / Aragón	179	4,80	27.202.419,55	5,44	16	6,23	2.208,14	4,79	179	4,80	27.200.211,41	5,44	82,427	82,420
Asturias / Asturias	1	0,03	137.788,04	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	137.788,04	0,03	51,336	51,336
Canarias / Canary Islands	1	0,03	51.949,76	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	51.949,76	0,01	37,483	37,483
Castilla y León / Castilla-Leon	4	0,11	349.574,69	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	349.574,69	0,07	73,125	73,125
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	24	0,64	3.792.171,15	0,76	0	0,00	0,00	0,00	24	0,64	3.792.171,15	0,76	70,521	70,521
Cataluña / Catalonia	62	1,66	12.531.164,30	2,51	3	1,17	414,15	0,90	62	1,66	12.530.750,15	2,51	76,348	76,345
Comunidad Valenciana / Valencia	2.518	67,54	325.890.026,37	65,16	177	68,87	32.585,92	70,73	2.518	67,54	325.857.440,45	65,16	68,005	67,999
Galicia / Galicia	8	0,21	760.124,94	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,21	760.124,94	0,15	58,948	58,948
Islas Baleares / Balearic Islands	144	3,86	27.132.484,97	5,43	7	2,72	1.118,92	2,43	144	3,86	27.131.366,05	5,43	78,242	78,239
La Rioja / La Rioja	29	0,78	3.344.296,08	0,67	3	1,17	466,87	1,01	29	0,78	3.343.829,21	0,67	80,545	80,534
Madrid / Madrid	58	1,56	10.570.307,26	2,11	2	0,78	392,72	0,85	58	1,56	10.569.914,54	2,11	69,116	69,113
Murcia / Murcia	528	14,16	66.842.068,35	13,37	36	14,01	6.696,52	14,53	528	14,16	66.835.371,83	13,37	67,694	67,688
Navarra / Navarra	36	0,97	5.840.716,94	1,17	2	0,78	189,05	0,41	36	0,97	5.840.527,89	1,17	84,329	84,326
País Vasco / Basque Country	1	0,03	107.992,16	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	107.992,16	0,02	75,880	75,880
Total :	3.728	100,00	500.101.826,28	100,00	257	100,00	46.073,79	100,00	3.728	100,00	500.055.752,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													69,824	69,818
Media Simple / Average :			134.147,49				179,28				134.135,13		65,440	65,432
Mínimo / Minimum :			1.561,27				33,69				1.561,27		0,525	0,525
Máximo / Maximum :			496.489,54				791,51				496.489,54		99,609	99,530