

# VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	133	3,68	14.819.781,02	3,14	24	5,50	19.234,91	6,86	133	3,68	14.800.546,11	3,14	66,896	66,805
Aragón / Aragon	173	4,78	26.157.935,37	5,54	38	8,72	19.068,47	6,80	173	4,78	26.138.866,90	5,54	81,379	81,319
Asturias / Asturias	1	0,03	134.514,39	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	134.514,39	0,03	50,116	50,116
Canarias / Canary Islands	1	0,03	48.369,41	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	48.369,41	0,01	34,900	34,900
Castilla y León / Castilla-Leon	3	0,08	295.743,98	0,06	1	0,23	92,35	0,03	3	0,08	295.651,63	0,06	70,772	70,750
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,64	3.600.425,11	0,76	1	0,23	118,74	0,04	23	0,64	3.600.306,37	0,76	68,095	68,093
Cataluña / Catalonia	59	1,63	11.411.047,55	2,42	7	1,61	7.084,18	2,52	59	1,63	11.403.963,37	2,42	75,641	75,580
Comunidad Valenciana / Valencia	2.446	67,59	307.094.021,09	65,07	272	62,39	167.099,93	59,56	2.446	67,59	306.926.921,16	65,08	66,452	66,414
Galicia / Galicia	8	0,22	733.321,61	0,16	2	0,46	737,07	0,26	8	0,22	732.584,54	0,16	57,090	57,015
Islas Baleares / Balearic Islands	141	3,90	26.350.235,53	5,58	20	4,59	17.002,86	6,06	141	3,90	26.333.232,67	5,58	77,062	77,005
La Rioja / La Rioja	29	0,80	3.274.689,79	0,69	7	1,61	2.722,22	0,97	29	0,80	3.271.967,57	0,69	79,426	79,352
Madrid / Madrid	55	1,52	9.604.120,83	2,04	2	0,46	2.253,71	0,80	55	1,52	9.601.867,12	2,04	69,485	69,471
Murcia / Murcia	512	14,15	62.814.416,81	13,31	55	12,61	39.120,05	13,94	512	14,15	62.775.296,76	13,31	66,274	66,223
Navarra / Navarra	34	0,94	5.483.813,94	1,16	7	1,61	6.046,00	2,15	34	0,94	5.477.767,94	1,16	84,231	84,123
País Vasco / Basque Country	1	0,03	85.576,89	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	85.576,89	0,02	60,130	60,130
<b>Total :</b>	<b>3.619</b>	<b>100,00</b>	<b>471.908.013,32</b>	<b>100,00</b>	<b>436</b>	<b>100,00</b>	<b>280.580,49</b>	<b>100,00</b>	<b>3.619</b>	<b>100,00</b>	<b>471.627.432,83</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>68,434</b>	<b>68,390</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>130.397,35</b>				<b>643,53</b>				<b>130.319,82</b>		<b>63,495</b>	<b>63,452</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>535,28</b>				<b>0,01</b>				<b>535,28</b>		<b>0,718</b>	<b>0,718</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>485.471,82</b>				<b>3.963,61</b>				<b>485.471,82</b>		<b>99,418</b>	<b>98,206</b>