

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	112	3,42	11.039.012,27	2,89	17	3,56	48.656,18	3,79	112	3,42	10.990.356,09	2,89	61,126	60,821
Aragón / Aragón	145	4,42	19.615.754,53	5,13	44	9,21	109.052,20	8,50	145	4,42	19.506.702,33	5,12	74,901	74,403
Asturias / Asturias	1	0,03	121.010,18	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	121.010,18	0,03	45,085	45,085
Canarias / Canary Islands	1	0,03	35.554,12	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	35.554,12	0,01	25,653	25,653
Castilla y León / Castilla-Leon	3	0,09	263.885,43	0,07	1	0,21	590,18	0,05	3	0,09	263.295,25	0,07	63,693	63,535
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	19	0,58	2.803.558,79	0,73	1	0,21	11.942,54	0,93	19	0,58	2.791.616,25	0,73	62,558	62,358
Cataluña / Catalonia	56	1,71	9.815.098,29	2,57	14	2,93	66.251,93	5,16	56	1,71	9.748.846,36	2,56	70,404	69,727
Comunidad Valenciana / Valencia	2.255	68,77	252.431.669,85	66,06	315	65,90	806.783,36	62,87	2.255	68,79	251.624.886,49	66,07	60,825	60,603
Galicia / Galicia	8	0,24	664.548,17	0,17	1	0,21	2.681,84	0,21	8	0,24	661.866,33	0,17	52,634	52,437
Islas Baleares / Balearic Islands	129	3,93	22.168.928,34	5,80	16	3,35	42.555,17	3,32	129	3,94	22.126.373,17	5,81	72,196	72,021
La Rioja / La Rioja	26	0,79	2.607.436,08	0,68	5	1,05	20.104,19	1,57	26	0,79	2.587.331,89	0,68	73,418	72,787
Madrid / Madrid	45	1,37	7.266.068,06	1,90	2	0,42	2.961,46	0,23	44	1,34	7.263.106,60	1,91	63,541	63,555
Murcia / Murcia	449	13,69	49.062.087,02	12,84	52	10,88	149.943,80	11,68	449	13,70	48.912.143,22	12,84	60,568	60,328
Navarra / Navarra	29	0,88	4.186.109,41	1,10	10	2,09	21.698,74	1,69	29	0,88	4.164.410,67	1,09	77,346	76,855
País Vasco / Basque Country	1	0,03	58.139,24	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	58.139,24	0,02	40,851	40,851
Total :	3.279	100,00	382.138.859,78	100,00	478	100,00	1.283.221,59	100,00	3.278	100,00	380.855.638,19	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,736	62,484
Media Simple / Average :			116.541,28				2.684,56				116.185,37		56,523	56,318
Mínimo / Minimum :			574,21				7,19				574,21		0,261	0,000
Máximo / Maximum :			441.711,47				24.795,53				440.351,66		98,921	92,689